

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**

**Vergadering van: 10 oktober 2017**

**Aanwezig:** Anja Pilet, Voorzitter; Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Marc Dekervel, Secretaris,

**Openbare vergadering**

**1. GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE RAAD IN VERGADERING DD 12 SEPTEMBER 2017**

De Raad;

Gelet op de notulen van de raadsvergadering dd. 12 september 2017, opgemaakt door de OCMW-secretaris, de heer Marc Dekervel;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

De Raad neemt akte van de notulen dd. 12 september 2017, deel openbare vergadering, opgemaakt door de heer Marc Dekervel.

**2. PERSONEEL: COLLECTIEVE HOSPITALISATIEVERZEKERING - GOEDKEURING**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissingen dd. 15 januari 2002, 15 januari 2008, 09 november 2010 en 12 november 2013 betreffende de toetreding tot de collectieve hospitalisatieverzekering en de tenlasteneming van de premies, inzonderheid de tenlasteneming van de basisformule voor het personeelslid (hoofdverzekerde) in dienst en voor de gepensioneerde personeelsleden het bedrag van een actief personeelslid van 65 jaar als waarborgformule;

Gelet op het e-mailbericht dd. 16 augustus 2017 van GSD-V vzw, Paviljoenstraat 9 B-1030 Brussel, en het e-mailbericht dd. 5 september 2017 van AG Insurance waarbij meegedeeld wordt dat het raamakkoord voor de collectieve hospitalisatieverzekering via GSD werd gegund aan AG Insurance.

Gelet op het e-mailbericht dd. 12 september 2017 van de verzekeraar Ethias (Tom Van Mossevelde) met een nieuw voorstel van collectieve hospitalisatieverzekering dat voor het OCMW- en stadsbestuur (volgens de basisformule) voordeliger is:

<b>Basisformule (2-persoonskamer)</b>	<b>AG</b>	<b>Ethias 2018</b>	<b>Ethias 2013-2017</b>
Per hoofdverzekerde tot en met 20 jaar	30,70	27,50	33,00
Per hoofdverzekerde vanaf 21 tot en met 49 jaar	71,64	66,00	77,00
Per hoofdverzekerde vanaf 50 tot en met 64 jaar	112,57	110,00	121,00
Per hoofdverzekerde vanaf 65 tot en met 69 jaar	347,96	330,00	374,00
Per hoofdverzekerde vanaf 70 jaar	399,14	396,00	429,00

<b>Uitgebreide formule (1-persoonskamer)</b>	<b>AG</b>	<b>Ethias 2018</b>	<b>Ethias 2013-2017</b>
Per hoofdverzekerde tot en met 20 jaar	50,50	57,20	57,20
Per hoofdverzekerde vanaf 21 tot en met 49 jaar	155,40	154,00	176,00
Per hoofdverzekerde vanaf 50 tot en met 64 jaar	242,81	242,00	275,00
Per hoofdverzekerde vanaf 65 tot en met 69 jaar	485,63	572,00	550,00
Per hoofdverzekerde vanaf 70 jaar	641,03	737,00	726,00

Gelet op het besluit dd. 03 oktober 2017 van het college van burgemeester en schepenen met het voorstel om de overeenkomst van de hospitalisatieverzekering voor het gemeentepersoneel bij Ethias voor één jaar te verlengen, en dit voor te leggen aan het bijzonder onderhandelingscomité (BOC) voor het gemeente- en OCMW-personeel op 23 oktober 2017;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen zijn beslissing om geen aparte overheidsopdracht uit te schrijven neemt, gezien de moeilijkheidsgraad om de ingediende offertes te beoordelen, alsook om de continuïteit van de collectieve hospitalisatieverzekering te garanderen voor de personeelsleden en aangesloten nevenverzekerden van Stad Veurne;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 104 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de collectieve hospitalisatieverzekering Ethias*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt voorgesteld om, naar analogie met het besluit van het college van burgemeester en schepenen, de overeenkomst van de hospitalisatieverzekering voor het OCMW-personeel bij verzekeraar Ethias voor één jaar (2018) te verlengen aan door de Ethias opgegeven nieuwe tarieven, en dit voor te leggen aan het bijzonder onderhandelingscomité (BOC) voor het gemeente- en OCMW-personeel op 23 oktober 2017.

### **3. POST: RAAMOVEREENKOMST VOOR POSTDIENSTEN – AANKOOPCENTRALE VVSG – INTERESSEVERKLARING – GOEDKEURING**

De Raad;

Gelet op het e-mailbericht dd. 11 september 2017 van de VVSG betreffende de raamovereenkomst voor postdiensten;

Overwegende dat de VVSG vzw de intentie heeft om als aankoopcentrale een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Raamovereenkomst postdiensten Vlaamse lokale besturen" bij wijze van een raamovereenkomst te plaatsen ten behoeve van Vlaamse lokale besturen. Daarbij wordt de raamovereenkomst geplaatst, gegund en gesloten door VVSG vzw als aanbestedende overheid/aankoopcentrale.

Vooraleer het bestek te publiceren, zal de VVSG, naast een bevraging van de noden van de lokale besturen, een marktconsultatie doen. Op die manier kunnen potentiële dienstverleners al opmerkingen, aanvullingen formuleren. Deze info zal de VVSG ook helpen de percelen te bepalen. Pas nadien zal het bestek gepubliceerd worden (voorzien op 10 oktober 2017). De VVSG plaatst, gunt én sluit een raamovereenkomst als aankoopcentrale. De gunning zou voorzien zijn tegen 23 december 2017.

Voorlopig voorziet de VVSG twee percelen per provincie:

- voor dagelijkse nationale en internationale zendingen (jaarbedrag OCMW-Veurne: 13.928,47) en
- voor niet-geadresseerde huis-aan-huiszendingen (jaarbedrag OCMW-Veurne: nihil).

Per perceel wordt een dienstverlener aangesteld. Lokale besturen kunnen voor één of meer percelen met de dienstverlener een contract sluiten.

Aan de lokale besturen wordt gevraagd om hun interesse als potentiële toetreders tot de aankoopcentrale/afnemer van de raamovereenkomst;

Hoewel het lokale besturen vrij staat, hoeven zij niet per se nu al (vóór publicatie en gunning van de raamovereenkomst) effectief toe te treden tot de raamovereenkomst, maar kunnen zij dat ook beslissen nadat de opdracht voor de raamovereenkomst gegund is. Deze effectieve definitieve toetreding gebeurt via een raadsbeslissing.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de raamovereenkomst postdiensten VVSG*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt interesse betuigd voor toetreding tot een aankoopcentrale voor de aanbesteding van een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Raamovereenkomst postdiensten Vlaamse lokale besturen" van VVSG vzw en om bijgevolg potentiële afnemer te worden van vermelde raamovereenkomst, en haar behoeften inzake postdiensten in dat verband mee te delen aan VVSG vzw.

**Art. 3:** Afschrift van dit besluit met bijlage wordt overgemaakt aan VVSG vzw en aan het stadsbestuur.

**4. WZC TER LINDEN: RENOVATIEWERKEN CAFETARIA, KAPEL EN WASSERIJ – OPSTART DOSSIER ARCHITECTUUR - GOEDKEURING**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 13 mei 2014 en 08 juli 2014 betreffende de renovatiewerken van de Bouw '57 van het WZC Ter Linden, en de aanstelling van de heer Jo Rabaey, Duinkerkestraat 56 te 8630 Veurne als architect van het bouwproject, aan het ereloontarief "in regie" van 55,00 euro (excl. BTW) per gepresteerd uur en een forfaitair bedrag van 1.200,00 euro (excl. BTW) voor de veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking;

Gelet op e-mailbericht dd. 02 oktober 2017 van architect Jo Rabaey, waarin hij een opsomming geeft van de voorziene werkzaamheden architectuur, voor de laatste fase van de renovatiewerken: "cafetaria, kapel en wasruimte" WZC Ter Linden:

- Barmeubel wordt vernieuwd en centraal geplaatst
- Nieuwe locatie personeelsrefter (ter hoogte van het huidige barmeubel)
- Toegangsopening met openschuivende wand naar de kapel
- Cafetaria: aanbrengen van een verlaagd akoestisch plafond (verluchtungskanalen, sfeerverlichting en muziekinstallatie)
- Vernieuwing van deel van de bevoering in cafetaria + volledig in de kapel en gang
- Kapel wordt multifunctioneel: kan omgevormd worden tot loungeroimte
- Vernieuwing meubilair en decoratie

Overwegende dat Jo Rabaey in zijn voormelde nota een benaderende raming maakt van de studieprestaties, voor een totaal van 160 uren;

Overwegende dat de heer Jo Rabaey in zijn voormelde nota aangeeft om voor de interieurinrichting samen te werken met "Pand Binnenhuis" te Brugge;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de renovatiewerken cafetaria / kapel Ter Linden - architect*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter

- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot het opstarten van het dossier "algemene bouwwerken en afwerking" voor de renovatie van de cafetaria, kapel en wasruimte van het WZC Ter Linden, en opdracht te geven aan de architect Jo Rabaey, Duinkerkestraat 56 te 8630 Veurne tot de opmaak van het bijzonder bestek van de opdracht.

## **5. WZC TER LINDEN: RENOVATIEWERKEN CAFETARIA, KAPEL EN WASSERIJ – OPSTART DOSSIER TECHNIEKEN - GOEDKEURING**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 08 september 2015 betreffende het investeringsprogramma 2016-2017 van het WZC Ter Linden, inzonderheid de renovatiewerken in de centrale keuken van de Bouw '57 en de verdeelkeukens van de Bouw '97, en de aanstelling van het studiebureau INGENIUM uit Brugge voor studie en begeleiding van het bouwproject aan het ereloontarief "in regie" van 99,00 euro/uur (excl. BTW), voor ingenieur en 80,00 euro/uur (excl. BTW), voor CAD;

Gelet op e-mailbericht dd. 29 september 2017 van studiebureau Ingenium, waarin het een opsomming geeft van de voorziene werkzaamheden "technieken", voor de laatste fase van de renovatiewerken: "cafetaria, kapel en wasruimte" WZC Ter Linden:

- Frigo keuken en frigo's en diepvriezers in kelder
  - Vervanging van deze koelinstallaties met opstelling van de koelgroep op het dak met bijhorend tracé koelleidingen
- Centrale wasserij in kelder
  - Vernieuwing elektrisch bord
  - Afzuiging en koeling?
- Cafetaria, kapel en personeelsrefter
  - HVAC en sanitair
  - Elektriciteit en data

Overwegende dat het studiebureau in zijn voormelde nota een benaderende raming maakt van de studieprestaties, voor een totaal van 590 uren;

Overwegende dat het studiebureau in zijn voormelde nota tevens een evaluatie maakt van het (gebrekkige) verloop van de vorige fase technieken "verdeelkeukens Bouw '97 en keuken Bouw '57" en voor de komende renovatiefase al meteen een aantal remediërende maatregelen aankondigt, zoals de inzet van een medewerker met vele jaren ervaring op werven;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de renovatiewerken cafetaria / kapel Ter Linden - studiebureau*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot het opstarten van het dossier "technieken" voor de renovatie van de cafetaria, kapel en wasruimte van het WZC Ter Linden, en opdracht te geven aan de studiebureau Ingenium, Nieuwe Sint-Annadreef 23 te 8200 Brugge tot de opmaak van het bijzonder bestek van de opdracht.

## **6. WZC TER LINDEN: VERVANGING BESCHADIGDE (CONDENSATIE) RAMEN BOUW '97 – ONDERHANDELINGSPROCEDURE - GOEDKEURING**

De Raad,

Gelet op de dienstnota dd. 22 augustus 2017 van mevrouw Tiny Baillieu, directeur van het WZC Ter Linden, met het voorstel tot vernieuwing van een aantal ramen van de centrale schuine glaswand Bouw '97, die beschadigd zijn door condensatievorming;

Gelet op het voorstel om een nieuwe overheidsopdracht te organiseren voor de "vervanging negen ramen Bouw '97" van het WZC Ter Linden;

Gelet op het voorliggend bijzonder bestek van de overheidsopdracht:

- Voorwerp van de opdracht voor diensten: vervanging van negen ramen in de schuine glaswand van Bouw '97 WZC Ter Linden, Kaaiplaats 2 te 8630 Veurne
- Wijze van gunning: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking
- Prijsvaststelling: opdracht tegen globale prijs
- Gunningscriteria: de economisch meest voordelige offerte
- Raming opdracht: 7.000,00 euro
- Opening van de offertes: geen publieke opening van de inschrijvingen
- Uiterste datum van indiening offertes: 27 oktober 2017 om 14:00 uur

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 en 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *vervanging van glasramen Bouw '97 WZC Ter Linden*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot het uitschrijven van een overheidsopdracht voor de vervanging negen beschadigde ramen van de schuine glaswand van Bouw '97 WZC Ter Linden, en goedkeuring aan het desbetreffende bijzonder bestek.

Het betreft een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met prijsvraag aan de volgende firma's:

- Glascentrale Bavikhove, Haringestraat 18 te 8531 Bavikhove
- Berteloot NV, Kazandstraat 55 te 8800 Roeselare
- Dochy Glas, Albert I laan 48 te 8630 Veurne

## **7. WZC TER LINDEN: VERVANGING ZORGDEKBEDDEN – BESTEK ONDERHANDELINGSPROCEDURE - GOEDKEURING**

De Raad,

Gelet op de dienstnota dd. 25 september 2017 van mevrouw Tiny Baillieu, directeur van het WZC Ter Linden, met het voorstel tot vernieuwing van zorgdekbedden, gezien de huidige dekbedden (2011) kwalitatief minderwaardig zijn geworden;

Gelet het voorstel om een nieuwe overheidsopdracht te organiseren voor de "aankoop 300 zorgdekbedden" ten behoeve van het WZC Ter Linden;

Gelet op het voorliggend bijzonder bestek van de overheidsopdracht:

- Voorwerp van de opdracht voor levering: aankoop van 300 zorgdekbedden ten behoeve van het WZC Ter Linden:
  - Beschrijving: dekbed afgewerkt in decoratieve stof beide zijden
  - Kleur: kleur die past bij het interieur van de kamers
  - Afmetingen: min 145cm x 200cm
  - Instopstrook: is noodzakelijk.
  - Vulling: bestaand uit een vlamvertragend materiaal met attest, tussen de 250 – 300 gram m2.
  - Wasbaar op min. 60°C, droogkastbestendig.
  - Het moet zacht en comfortabel aanvoelen, ook na veelvuldig wassen.
  - Weefsel buitenzijde: wasbaar op min. 60°C, droogkastbestendig en strijkvrij.
- Wijze van gunning: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking
- Gunningscriteria: de economisch meest voordelige offerte
  - Prijs: 50 punten
  - Kwaliteit: 50 punten
    - Esthetisch aspect (huiselijkheid)= 10 punten
    - Kwaliteit van de gebruikte producten en stoffen (duurzaamheid, kleurbestendigheid) = 10 punten
    - Comfort voor de bewoner (zachtheid en comfort)= 10 punten
    - Brandvertragend met attest (zowel vulling als omgevend weefsel)= 10 punten
    - Wasbaar op minimum 60°C, droogkastbestendig en strijkvrij = 10 punten
- Raming opdracht: 10.000,00 euro
- Opening van de offertes: geen publieke opening van de inschrijvingen
- Uiterste datum van indiening offertes: 10 november 2017 om 11:00 uur

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 en 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *vernieuwing zorgdekbedden WZC Ter Linden*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot het uitschrijven van een overheidsopdracht voor de aankoop van 300 zorgdekbedden ten behoeve van het WZC Ter Linden, en goedkeuring van het desbetreffende bijzonder bestek.

Het betreft een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met prijsvraag aan de volgende firma's:

- Sampli, Industrielaan 40, 9660 Nederbrakel (Brakel), [info@sampli.com](mailto:info@sampli.com)
- MMC, Puyveldestraat 8, 9170 Sint-Pauwels, [info@medical-matras-care.com](mailto:info@medical-matras-care.com)
- DML, Wingepark 53, 3110 Rotselaar
- Carecomfort, Arend de Keyserestraat 6, 9700 Oudenaarde, [info@carecomfort.be](mailto:info@carecomfort.be)
- Dewitte Lietaer, Julien Cagniestraat 24, 8930 Menen
- Dintex, Molenveld 10, 1777 Hippotylushoef (Nederland)

## **8. OVBJ ZONNEWENDE – AANKOOP VAN DIENSTWAGEN – GUNNING**

De Raad;

Gelet op de dienstnota dd. 31 augustus 2017 van de heer Ronny Vandenbussche, preventieadviseur, met het voorstel tot aankoop van een bedrijfswagen voor personenvervoer ten behoeve van de OVBJ Zonnewende, ter vervanging van het voertuig Jumper Citroën (2002);

Gelet op de bedrijfsbezoeken aan de volgende garages: PG-Cars, Peugeot, Maveau, Sap, Vansteenlandt en Vanoverbeke (incl. BTW):

Garage Peeters Veurne- Peugeot	Traveller- Diesel 1,5 cc, 8 pl.	26.079,60
Vansteenlandt Koksijde - Ford	Connect Trend Diesel 1,5 cc, 7 pl.	17.361,50
PG-Cars Veurne - Citroën	Jumpy Diesel 1,6 cc, 8 pl.	22.426,00

Gelet op de prijsofferte dd. 06 oktober 2017 van garage Patrick Vanoverbeke, Westhinderstraat 27 te 8670 Oostduinkerke, voor aanbieding van een tweedehands bedrijfswagen Peugeot Expert, Tepee Active, 2012, 1997 cm<sup>3</sup>, 101.000 km, voor de totale prijs van 14.800,00 euro (incl. BTW);

Overwegende dat de garage P. Vanoverbeke op het voertuig een garantie geeft van twee jaar (depannages inbegrepen) en de garage bij vorige aankopen blijkt heeft gegeven van een uitstekende dienst na verkoop;

Gelet op het visum voor de investeringsuitgave dd. 10 oktober 2017 verleend door de financieel beheerder, wn, de heer Kris Degraeve;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de aankoop van bedrijfsvoertuig VANOVERBEKE*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend voor de aankoop van de bedrijfswagen Peugeot Expert, Tepee active, bouwjaar 2012, 101.100 km, aangeboden door de garage **Patrick VANOVERBEKE, Westhinderstraat 27 te 8670 Oostduinkerke**, voor de totale aankoopprijs van **14.800,00 euro (incl. BTW)**, op voorwaarde dat het voertuig in perfecte staat wordt afgeleverd en dat een garantieclausule van twee jaren wordt onderschreven.

#### **9. SOCIALE DIENST – SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DE NETZAK (SINT-VINCENTIUS) - GOEDKEURING**

De Raad,

Gelet op de dienstnota dd. 15 september 2017 van mevrouw Tiebe De Bruycker, diensthoofd van de sociale dienst, betreffende een hernieuwing van de samenwerking met de Netzak (Sint-Vincentius) naar aanleiding van de viering 150 jaar Sint-Vincentius Veurne;

Overwegende dat De Netzak op 24 oktober 2017 door Sint-Vincentius Veurne werd opgericht als sociale winkel, waar materiële hulppakketten, voornamelijk kledij en voeding, aan de minstbesteden worden verstrekt;

Overwegende dat mevrouw Tieke De Bruycker in haar voormelde nota, in het kader van uitbreiding en intensivering van de samenwerking met De Netzak Vincentius, een aantal nieuwe initiatieven en maatregelen aankondigt:

- Pamperbank
  - o De Netzak zal eveneens fungeren als een verdeelpunt in het kader van de pamperbank
  - o SD staat in voor de ophaling (adhv een vrijwilliger via het dienstencentrum) bij de verschillende inzamelpunten en het maken van de nodige pakketten
  - o SD bezorgt telkens een voorraad aan De Netzak om te verdelen op hun bedelingmoment, eveneens aan 1 euro per pakket
  - o Cliënten kunnen hiervoor specifiek bij De Netzak terecht elke donderdag na 17 uur, de andere dagen kunnen ze in de sociale dienst terecht (sociale winkel)
- Voedselbedeling
  - o Momenteel wordt het voedsel verdeeld door de sociale dienst én De Netzak, dit is gefinancierd met Europese middelen
  - o De Netzak zal instaan voor het stockeren van alle voedsel (niet meer in de sociale dienst) en bij de SD zal er steeds een basisaanbod ter beschikking gesteld worden
  - o Het basisaanbod zal telkens aangevuld worden door De Netzak op vraag van de SD
- Kledijbank
  - o De Netzak staat in voor de bedeling van alle tweedehandskledij; de kledijbank in de sociale dienst zal instaan voor de bedeling van nieuwe kledij
  - o Ontvangen goederen zullen van beide zijden aan elkaar geschonken worden afhankelijk van de categorie waartoe ze behoren (tweedehands of nieuw)
- Sociale winkel (zie raadsnota)
  - o Openen van een sociale winkel in de sociale dienst
  - o De Netzak is aan het onderhandelen met de Colruyt om elke avond de overgebleven verse producten op te halen.
  - o SD zal deze ter beschikking stellen in sociale winkel van de SD elke voormiddag behalve op donderdag; dan worden deze ter beschikking gesteld in De Netzak
- Onderlinge samenwerking
  - o Vanaf heden zal de SD en de Netzak driemaandelijks een overleg inplannen, om de onderlinge samenwerking te evalueren (eerstvolgende overleg wordt gepland januari 2018)
  - o Maandelijks zal de De Netzak aan de sociale dienst digitale lijsten bezorgen betreffende de afnemers (onze cliënten); wij gaan na wie nog recht heeft en wie niet meer (invloed op de subsidie)
- Startpakket voor pasgeborenen (zie raadsnota)
  - o Vanaf 2018 wil de SD graag voor elk pasgeboren kindje een startpakket voorzien
  - o Ziekenhuizen voorzien geen startpakket meer en deze nood groeit duidelijk bij onze cliënten
  - o Inhoud van het startpakket: eerste body, pyjama, muts en handschoenen, dekentje en fopspeen
  - o Deze startpakketten zullen beschikbaar gesteld worden in de sociale winkel en er eveneens in De Netzak

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de SO met de NETZAK St-Vincentius*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend aan de hernieuwde samenwerkingsovereenkomst met **de Netzak, Sint-Vincentius Veurne, Daniël de Haenestraat 62 te 8630 Veurne.**

#### **10. SOCIALE DIENST – NIEUW STAPPENPLAN TIJDELIJKE SOCIALE TEWERKSTELLING – DIENSTNOTA - GOEDKEURING**

De Raad,

Gelet op de dienstnota d.d. 02 oktober 2017 van mevrouw Tiebe De Bruycker, diensthoofd van de sociale dienst, betreffende het nieuwe systeem van tijdelijke werkervaring:

- Een werkervaringstraject varieert tussen één en twee jaar en streeft naar snellere doorstroom naar het normaal economisch circuit (NEC).
- De tijdelijke werkervaring richt zich tot werkzoekenden met een grote afstand tot de arbeidsmarkt omwille van gebrek aan competenties of weinig (recente) werkervaring. De VDAB verzorgt de screening voor uitkeringsgerechtigde werkzoekenden.
- Voor anderen, bvb mensen met een leefloon, is toeleiding via het OCMW voorzien
- De trajecten staan open voor alle werkzoekenden, ongeacht of ze een werkloosheidsuitkering ontvangen of niet. Tijdens het traject behouden zij hun statuut van werkzoekende. Enkel mensen die instappen vanuit artikel 60 krijgen een arbeidsovereenkomst, net omdat hun traject er ook op gericht is sociale rechten op te bouwen
- De werkzoekende wordt doorheen het traject door trajectbegeleiders begeleid. De werkplek verzorgt de begeleiding op de werkvloer, met ondersteuning van de trajectbegeleider
- De keuze van de werkplek gebeurt in functie van het jobdoelwit en de te verwerven competenties. Het is dus maatwerk. Tijdens het traject is voldoende groei in de ontwikkeling van de cliënt en in het takenpakket noodzakelijk om zoveel mogelijk werkervaring op te doen.
- VDAB ontwikkelde reeds een centrale databank voor werkervarings- en leerwerkplekken. Alle trajectbegeleiders, ongeacht bij welke partners zij werken, zullen die databank kunnen aanspreken.

In voormelde nota maakt Tiebe De Bruycker een onderscheid tussen de eigenlijke "tijdelijke werkervaring" en de "alternatieve werkervaring":

#### "Tijdelijk werkervaring"

De verschillende werkvloerplaatsen zullen geëvalueerd worden op basis van de vooropgestelde competentieprofielen (rekening houdend met de taken en verwachtingen):

- Beginner: beperkte taken met begeleiding
- Gevorderd: meerdere opdrachten met begeleiding
- Competent: meerdere taken met beperkte begeleiding
- Expert: zelfstandig kunnen werken
- NEC: reguliere tewerkstelling

#### "Alternatieve werkervaring"

De voorwaarden voor alternatieve werkervaring zijn minder specifiek en omschreven.

Personen die uit de boot vallen ikv TWE zullen hierin kunnen stappen, cliënten met:

- Beperkte taalkennis
- Beperkte ontwikkelde capaciteiten
- ...

Het gaat hier duidelijk over moeilijk plaatsbare cliënten die niet beschikken over de mogelijkheden om zich te handhaven in een regulier arbeidsstelsels omwille van psychische, fysische, ... beperkingen. De focus ligt hierbij op het coachen van de cliënten en hen voor te bereiden op mogelijke instap in TWE. Dit is omvat in de bestaande begeleidingstrajecten

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

De Raad neemt akte van deze dienstnota ivm nieuw stappenplan tijdelijke sociale tewerkstelling.

### **11. SOCIALE DIENST – PROJECT "LED'S SAVE THE PLANET" - DIENSTNOTA - AKTENEMING**

De Raad,

Gelet op de dienstnota dd. 29 september 2017 van mevrouw Tiebe De Bruycker, diensthoofd van de sociale dienst, betreffende het project "Led's save the planet", in samenwerking tussen Ecofoundation VZW, Transform3 & projectpartners en het stadsbestuur / OCMW-Veurne, en in het kader van Music for Live ("de warmste week", grootschalige fondsenwerving van goede doelen, georganiseerd door Studio Brussel) ;

Het opzet van de LED actie:

Er kunnen lampen gekocht worden, online of via een fysiek verkooppunten (vanaf 15/11/2017 t.e.m. 24/12/2017).

Er zijn 2 mogelijkheden:

- Eén lamp kopen en één lamp schenken aan het OCMW voor een gezin in armoede. Hiervoor betaal je €4.99 ofwel
- Bij een donatie van €4.99, worden er twee lampen geschonken aan het OCMW voor een gezin in armoede.

Doel:

- aan gezinnen in armoede, gratis LED verlichting plaatsen.
- energiefacturen doen dalen, door de besparingen die LED verlichting opleveren.
- bijdragen aan een beter klimaat.

Plan van aanpak:

- Persmoment (27/10/2017 om 14u30) met promofilm op facebook
- Lokale handelaars, jeugdbewegingen en sociale partners reeds informeren over deze actie + infomoment (tweede helft van oktober)
  - 10/10/2017: korte info op vergadering van Veurne@work om partners te rekruteren.
  - 19/10/2017 om 9u00: informatiemoment via PowerPoint in de Seylsteen om partners te rekruteren om acties mee te helpen organiseren.
  - Er zal een algemene lijst aangemaakt worden van de effectieve partners. Reeds enkele geïnteresseerden: Aquabotanica, Wereldwinkel en De Zeevonk.
  - Nagaan mogelijke samenwerking met project van Energieke Dorpen.
  - Communicatie instrumenten (extern en intern).
  - Flyer in opmaak via Transform3

Verkoopfase, in samenwerking met (van 15 november tem 24 december 2017, vóór Music 4 Life)  
Opvolgingsfase (januari 2018)

Evaluatie: bereikte cliënten en resultaten (voorjaar 2018)

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

De Raad neemt akte van het project Led's save the planet.

## **12. SOCIALE DIENST – RENOVATIE HUIS CLAUS HELDENPLEIN – ONDERHANDELINGSPROCEDURE AANSTELLING ONTWERPER - GOEDKEURING**

De Raad,

Gelet op de dienstnota dd. 29 september 2017 van mevrouw Tiebe De Bruycker, diensthoofd van de sociale dienst, met vraag tot uitbreiding van het aantal werkposten voor maatschappelijk werker naar aanleiding van het grotere personeelsbestand in de sociale dienst;

Overwegende dat daartoe contact werd opgenomen met het stadsbestuur en De Sleutel, respectievelijke eigenaar en huurder van het belendende pand Huis Claus, Heldenplein 1 te 8630 Veurne, om te peilen naar de mogelijkheid om de lokalen (links van de inkomhall) door de sociale dienst te laten innemen via een fysieke doorsteek op het gelijkvloers;

Overwegende dat ter gelegenheid van een plaatsbezoek met betrokkenen (De Sleutel, stadsbestuur, Erfgoed Vlaanderen) is gebleken dat:

- Een fysieke doorsteek op het gelijkvloers technisch mogelijk is
- Het pand een geschermd stadsgezicht is (buitengevel en –schrijnwerk)
- De dakbedekking en buitenschrijnwerken aan vernieuwing toe is
- Een algemene heropfrissing van de binneninrichting aan de orde is

Overwegende dat het opportuun is dat het OCMW daartoe een bouwdoossier, namens het stadsbestuur, opstart;

Gelet op het voorliggend bijzonder bestek van de overheidsopdracht:

- Voorwerp van de opdracht voor diensten: aanstelling ontwerper voor renovatiewerken Huis Claus, Heldenplein 1 te 8630 Veurne
  - Vernieuwing dakbedekking
  - Vernieuwing ramen

- Sanering inrichting (vloeren, burelen, isolatie, sanitair, verwarming elektriciteit, data)
- Wijze van gunning: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking
- Gunningscriteria: de economisch meest voordelige offerte
- Prijsvaststelling: een opdracht tegen een globale prijs, inzonderheid
  - een forfaitair eenheidstarief volgens de formule: aanrekening "in regie" per gepresteerd uur
  - een forfaitair bedrag voor veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking
- Raming opdracht: 30.000,00 EURO
- Opening van de offertes: geen publieke opening van de inschrijvingen
- Uiterste datum van indiening offertes: 27 oktober 2017 om 11:00 uur

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 en 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *aanstelling ontwerper Huis Claus Heldenplein*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot het uitschrijven van een overheidsopdracht voor de aanstelling van een ontwerper voor de renovatie van Huis Claus, Heldenplein 1 te 8630 Veurne, en goedkeuring van het desbetreffende bijzonder bestek.

Het betreft een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking aan alle architecten met standplaats in Veurne

### **13. DE BLEKKER: AANKOOP TERRASPLANKEN- GUNNING**

De Raad;

Gelet op de dienstnota dd. 21 augustus 2017 van de heer Ronny Vandebussche, preventieadviseur, met het voorstel tot aankoop van terrasplanken voor de afwerking van de terrassen van villa De Blekker, West-diephelling 6 te 8670 Oostduinkerke;

Gelet op de onderhandelingsprocedure met prijsvraag aan de volgende firma's: Placora, Deschacht en Desender (excl. BTW):

Placora	Govadeck en bijhorend bevestigingsmateriaal	1.218,11
Deschacht	Twinson terras zonder bevestigingsmateriaal	1.348,72

Overwegende dat de aangeboden materialen van beide ingediende prijsoffertes voldoen aan de technische specificaties van de opdracht;

Overwegende dat de inschrijving van de firma BVBA PLACORA, Torhoutsesteenweg 548 te 8400 Oostende, aldus als de economisch meest voordelige aanbieding wordt beschouwd;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;  
Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de aankoop van terrasplanken DE BLEKKER*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht tot aankoop van terrasplanken voor afwerking van de terrassen van de villa De Blekker Westdiephelling nr. 6 te 8670 Oostduinkerke, gegund aan **de firma BVBA PLACORA, Torhoutsesteenweg 548 te 8400 Oostende**, voor de totale aankoopprijs van **1.218,11 euro (incl. BTW)**.

**14. DE BLEKKER/MARTINUSZAAL: AANKOOP SIERRAAMLUIKEN- GUNNING**

De Raad;

Gelet op de dienstnota dd. 21 augustus 2017 van de heer Ronny Vandenbussche, preventieadviseur, met het voorstel tot aankoop van sierraamluiken ten behoeve van de villa De Blekker West-diephelling 6 te 8670 Oostduinkerke en de Martinuszaal bouw '57 WZC Ter Linden;

Gelet op de onderhandelingsprocedure met prijsvraag aan de volgende firma's: Placora, Deschacht en Desender (excl. BTW):

Placora	30 waterluiken (groen) en bevestigingsmateriaal	6.948,46
Deschacht	30 sierluiken + bevestigingsmateriaal	6.283,92
Desender Lode	30 sierluiken + bevestigingsmateriaal	6.860,45

Overwegende dat de aangeboden materialen van de firma Deschacht kwalitatief als minder duurzaam worden bevonden;

Overwegende dat de inschrijving van de firma Desender Lode, Nieuwpoortsesteenweg 172 te 8470 Gistel, aldus als de economisch meest voordelige aanbieder wordt beschouwd;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;  
Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de aankoop sierraamluiken DE BLEKKER/Martinuszaal*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht tot aankoop van 30 sierraamluiken ten behoeve van de villa De Blekker Westdiephelling nr. 6 te 8670 Oostduinkerke en de Martinuszaal Bouw '57 WZC Ter Linden, gegund aan **de firma Desender Lode, Nieuwpoortsesteenweg 172 te 8470 Gistel**, voor de totale aankoopprijs van **6.860,45 euro (excl. BTW)**.

## **15. APPARTEMENTSGEBOUW BRUSSEL: VERNIEUWING BADKAMERS (2) EN KEUKENS (3) - GUNNING VAN DE OPDRACHT**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 12 september 2017 betreffende de vernieuwing van een aantal badkamers en keukens in het appartementsgebouw G. Morael, Brand Whitlocklaan 138 1200 Brussel:

Gelijkvloers - rechts: badkamer en keuken  
2<sup>de</sup> verdieping – links: badkamer en keuken  
7<sup>de</sup> verdieping –rechts: keuken

Overwegende dat daartoe een onderhandelingsprocedure werd georganiseerd met prijsvraag aan de volgende firma's: Carlo Bruneel, Dovy Keukens en Wrzesinski;

Gelet op het gunningsverslag met rangschikking van de inschrijvingen als volgt:

	<b><u>DOVY</u></b>	<b><u>BRUNEEL</u></b>
Gelijkvloers (keuken en badkamer)	25.450,50	16.692,00
Tweede verdieping (keuken en badkamer)	24.895,53	17.313,00
Zevende verdieping (keuken)	17.806,16	14.930,00
<b><u>TOTAAL (excl. BTW)</u></b>	<b><u>68.152,19</u></b>	<b><u>48.935,00</u></b>

Overwegende dat de aangeboden materialen van beide ingediende prijsoffertes voldoen aan de technische specificaties van de opdracht- keukens: inclusief vaatwasser, dampkap, keramische kookplaat met 4 vakken en multifunctionele oven;

Overwegende dat de inschrijving van de firma Carlo Bruneel uit 8630 Veurne, aldus als de economisch meest voordelige aanbieder wordt beschouwd;

Gelet op het visum voor de investeringsuitgave dd. 10 oktober 2017 verleend door de financieel beheerder, wn, de heer Kris Degraeve;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot betaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de vernieuwing badkamer Brussel – BRUNEEL*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht tot de vernieuwing van de keukens (3) en badkamers (2) in het appartementsgebouw, Brand Whitlocklaan 138 1200 Brussel, gegund aan **Carlo Bruneel, Rodestraat 1a te 8630 Veurne**, voor een totaal bedrag van **48.935,00 euro (excl. BTW)**.

## **16. VERKAVELING BURGWEG VEURNE: VERKOOP VAN BOUWKAVEL NR. 14 – Homblé Bart**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 13 mei 2014 houdende de goedkeuring van het verkavelingsdossier RUP Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8<sup>ste</sup> afdeling (Koksijde-Wulpen), Sie B

– nummers 188 en 189A met een totale oppervlakte van 2 ha 22a 04ca, onderverdeeld in 55 bouwkvavels;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 10 maart 2015 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement van de verkaveling Burgweg Veurne;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 13 juni 2017 betreffende de toewijzing van een bouwkvavel nr. 14 aan de heer en mevrouw Homblé Bart en Wouters Cindy, Brugsesteenweg 188 te 8630 Veurne;

Gelet op de eenzijdige aankoopbelofte dd. 05 oktober 2017 van de heer en mevrouw Homblé Bart en Wouters Cindy, Brugsesteenweg 188 te 8630 Veurne voor de aankoop van het bouwperceel nr. 14 van de verkaveling Burgweg Veurne tegen de totale verkoopprijs van 38.665,00 euro;

Overwegende dat voornoemde personen op 25 september 2017 een voorschot van 5.000,00 euro op de verkoopprijs betaald hebben;

Gelet op het schattingsverslag dd. 06 juni 2016 van BVBA Landmeter Vandewalle, Robert Vandammestraat 207 te 8670 Koksijde, met de waardebeplating van het bouwperceel op een prijs van 38.665,00 euro;

Gelet op de ontwerpakte opgemaakt door de instrumenterende notaris, de heer Frank Heyvaert uit 8630 Veurne, gevoegd bij onderhavige beslissing, met welke inhoud de koper(s) zijn/hun akkoord heeft betuigd;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 31 januari 2017 houdende de aflevering van het verkoopbaarheidsattest van de verkaveling Burgweg Veurne;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 192 ev;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** Mondelinge stemming omtrent *de onderhandse verkoop van het bouwperceel nr. 14 van de verkaveling BURGWEG Veurne aan Bart HOMBLE*, met het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2.** Aldus wordt er goedkeuring verleend tot de onderhandse verkoop van de hierna beschreven goed aan **de heer en mevrouw Homblé Bart en Wouters Cindy, Brugsesteenweg 188 te 8630 Veurne;**

Het betreft het volgende onroerende goed:

- het bouwperceel nr. 14 van de verkaveling Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8<sup>ste</sup> afdeling, onder het nummer Sie B 477 R met als oppervlakte 02a 09 ca;

**Art. 3.** Het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn verkoopt de in artikel 2 omschreven goederen:

- Tegen **de totale prijs van 38.665,00 euro**
- En onder de voorwaarden opgesomd in het ontwerp van notariële akte gevoegd bij onderhavige beslissing

**Art. 4.** De Raad beslist dat de opbrengst van deze verkoping zal aangewend worden ter financiering van de geplande onroerende investeringen vervat in het meerjarenplan (o.a. infrastructuurwerken verkaveling Burgweg);

**Art. 5.** De Raad beslist volmacht te verlenen aan voorzitter en de secretaris om de akte van verkoop en alle desbetreffende stukken te ondertekenen enerzijds, en de heer hypotheekbewaarder te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte anderzijds;

## **17. VERKAVELING BURGWEG VEURNE: VERKOOP VAN BOUWKAVEL NR. 21 – Bossaert Stephane**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 13 mei 2014 houdende de goedkeuring van het verkavelingsdossier RUP Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8<sup>ste</sup> afdeling (Koksijde-Wulpen), Sie B – nummers 188 en 189A met een totale oppervlakte van 2 ha 22a 04ca, onderverdeeld in 55 bouwkavels;

Gelet op de raadsbeslissing d.d. 10 maart 2015 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement van de verkaveling Burgweg Veurne;

Gelet op de raadsbeslissing d.d. 13 juni 2017 betreffende de toewijzing van een bouwkavel nr. 21 aan de heer en mevrouw Bossaert Stephane en Verhue Sylvie, Polderstraat 71 te 8670 Oostduinkerke;

Gelet op de eenzijdige aankoopbelofte d.d. 06 september 2017 van de heer en mevrouw de heer en mevrouw Bossaert Stephane en Verhue Sylvie, Polderstraat 71 te 8670 Oostduinkerke voor de aankoop van het bouwperceel nr. 21 van de verkaveling Burgweg Veurne tegen de totale verkoopprijs van 59.800,00 euro;

Overwegende dat voornoemde personen op 25 september 2017 een voorschot van 5.000,00 EURO op de verkoopprijs betaald hebben;

Gelet op het schattingsverslag d.d. 06 juni 2016 van BVBA Landmeter Vandewalle, Robert Vandammestraat 207 te 8670 Koksijde, met de waardebeoordeling van het bouwperceel op een prijs van 59.800,00 EURO;

Gelet op de ontwerpakte opgemaakt door de instrumenterende notaris, de heer Frank Heyvaert uit 8630 Veurne, gevoegd bij onderhavige beslissing, met welke inhoud de koper(s) zijn/hun akkoord heeft betuigd;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 31 januari 2017 houdende de aflevering van het verkoopbaarheidsattest van de verkaveling Burgweg Veurne;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 192 ev;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** Mondelinge stemming omtrent *de onderhandse verkoop van het bouwperceel nr. 21 van de verkaveling BURGWEG Veurne aan Stephane BOSSAERT*, met het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2.** Aldus wordt er goedkeuring verleend tot de onderhandse verkoop van de hierna beschreven goed aan **de heer en mevrouw Bossaert Stephane en Verhue Sylvie, Polderstraat 71 te 8670 Oostduinkerke;**

Het betreft het volgende onroerende goed:

- het bouwperceel nr. 21 van de verkaveling Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8<sup>ste</sup> afdeling, onder het nummer Sie B 477 Z met als oppervlakte 02a 99 ca;

**Art. 3.** Het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn verkoopt de in artikel 2 omschreven goederen:

- Tegen **de totale prijs van 59.800,00 euro**
- En onder de voorwaarden opgesomd in het ontwerp van notariële akte gevoegd bij onderhavige beslissing

**Art. 4.** De Raad beslist dat de opbrengst van deze verkoping zal aangewend worden ter financiering van de geplande onroerende investeringen vervat in het meerjarenplan (o.a. infrastructuurwerken verkaveling Burgweg);

**Art. 5.** De Raad beslist volmacht te verlenen aan voorzitter en de secretaris om de akte van verkoop en alle desbetreffende stukken te ondertekenen enerzijds, en de heer hypotheekbewaarder te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte anderzijds;

## **18. VERKAVELING BURGWEG VEURNE: VERKOOP VAN BOUWKAVEL NR. 28 – Dewancker Nico**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 13 mei 2014 houdende de goedkeuring van het verkavelingsdossier RUP Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8<sup>ste</sup> afdeling (Koksijde-Wulpen), Sie B – nummers 188 en 189A met een totale oppervlakte van 2 ha 22a 04ca, onderverdeeld in 55 bouwkvavels;

Gelet op de raadsbeslissing d.d. 10 maart 2015 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement van de verkaveling Burgweg Veurne;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 12 september 2017 betreffende de toewijzing van een bouwkvavel nr. 28 aan de heer en mevrouw Dewancker Nico en Lemahieu Cathy, Pannestraat 169 te 8630 Veurne;

Gelet op de eenzijdige aankoopbelofte d.d. 03 oktober 2017 van de heer en mevrouw Dewancker Nico en Lemahieu Cathy, Pannestraat 169 te 8630 Veurne voor de aankoop van het bouwperceel nr. 28 van de verkaveling Burgweg Veurne tegen de totale verkoopprijs van 64.285,00 EURO;

Overwegende dat voornoemde personen op 10 oktober 2017 een voorschot van 5.000,00 euro op de verkoopprijs betaald hebben;

Gelet op het schattingsverslag dd. 06 juni 2016 van BVBA Landmeter Vandewalle, Robert Vandammestraat 207 te 8670 Koksijde, met de waardebeoordeling van het bouwperceel op een prijs van 64.285,00 euro;

Gelet op de ontwerpakte opgemaakt door de instrumenterende notaris, de heer Frank Heyvaert uit 8630 Veurne, gevoegd bij onderhavige beslissing, met welke inhoud de koper(s) zijn/hun akkoord heeft betuigd;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 31 januari 2017 houdende de aflevering van het verkoopbaarheidsattest van de verkaveling Burgweg Veurne;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 192 ev;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** Mondelinge stemming omtrent *de onderhandse verkoop van het bouwperceel nr. 28 van de verkaveling BURGWEG Veurne aan Nico DEWANCKER*, met het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2.** Aldus wordt er goedkeuring verleend tot de onderhandse verkoop van de hierna beschreven goed aan **de heer en mevrouw Dewancker Nico en Lemahieu Cathy, Pannestraat 169 te 8630 Veurne;**

Het betreft het volgende onroerende goed:

- het bouwperceel nr. 28 van de verkaveling Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8<sup>ste</sup> afdeling, onder het nummer Sie B 477 G2 met als oppervlakte 02a 99 ca;

**Art. 3.** Het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn verkoopt de in artikel 2 omschreven goederen:

- Tegen **de totale prijs van 64.285,00 euro**
- En onder de voorwaarden opgesomd in het ontwerp van notariële akte gevoegd bij onderhavige beslissing

**Art. 4.** De Raad beslist dat de opbrengst van deze verkoping zal aangewend worden ter financiering van de geplande onroerende investeringen vervat in het meerjarenplan (o.a. infrastructuurwerken verkaveling Burgweg);

**Art. 5.** De Raad beslist volmacht te verlenen aan voorzitter en de secretaris om de akte van verkoop en alle desbetreffende stukken te ondertekenen enerzijds, en de heer hypotheekbewaarder te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte anderzijds;

## **19. FINANCIËLE DIENST: BETALINGEN ONDER BUDGETHOUDERSCHAP VAN DE OCMW-RAAD – SEPTEMBER 2017 - GOEDKEURING**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 09 september 2014 betreffende het budgethouderschap en de opdrachten van dagelijks bestuur waarbij alle verrichtingen met een waarde kleiner dan 2.500 uro (excl. BTW) én die geen deel uitmaken van een ruimer project niet als investering worden beschouwd. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar 5.000 euro (excl. BTW);

Overwegende dat AUDIT-Vlaanderen tijdens de voorbije thema-audit aankoop- en contractbeheer van leveringen en diensten de aanbeveling (nr. 7) gaf om op de OCMW-raad maandelijks een lijst met de betalingen, waarvoor de raad bevoegd is, te laten goedkeuren;

Gelet op de dienstnota dd. 03 oktober 2017 van de financieel beheerder met een overzichtslijst van de betalingen waarvoor de OCMW-raad als budgethouder bevoegd is, over de maand september 2017, zijnde 02 betalingen, voor een totaal bedrag van 7.822,30 euro;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de betalingen 09/2017 - FD*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (8): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2.** Aldus wordt de in het overwegende gedeelte vermelde overzichtslijst van betalingen, over de maand **september 2017**, zijnde 02 betalingen, voor een **totaal bedrag van 7.822,30 euro**, goedgekeurd.