

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**

**Vergadering van: 09 januari 2018**

**Aanwezig:** Anja Pilet, Voorzitter; Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Marc Dekervel, secretaris.

**Openbare vergadering**

**1. GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE RAAD IN VERGADERING DD 12 DECEMBER 2017**

De Raad;

Gelet op de notulen van de raadsvergadering dd. 12 december 2017, opgemaakt door de OCMW-secretaris, de heer Marc Dekervel;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

De Raad neemt akte van de notulen dd. 12 december 2017, deel openbare vergadering, opgemaakt door de heer Marc Dekervel.

**2. RAAD: UITWISSELING VAN DE BESTE WENSEN VOOR 2018**

De Raad;

Mevrouw Anja Pilet, voorzitter OCMW-Veurne, wenst ieder raadslid, alle medewerkers en hun dierbaren een gelukkig en weldoend 2018;

Tevens benadrukt zij haar aspiraties voor een optimale onderlinge samenwerking, als fundament van een goeddraaiende organisatie;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

De Raad neemt er akte van.

**3. BUDGET: MEERJARENPLAN 2014 – 2020 – VASTSTELLING**

De Raad;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 146-148;

Gelet op de omzendbrief BB 2017/3 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2020 en de budgetten 2018;

Gelet op het besluit van de O.C.M.W. raad van 14 februari 2017 houdende vaststelling van het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 2017/1;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24 april 2017 houdende goedkeuring van het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 2017/1 van het O.C.M.W.

Gelet op het gunstig advies verleend in het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2017 met betrekking tot het ontwerp van meerjarenplanaanpassing 2014-2020 2018/1;

Gelet op het voorliggende ontwerp van aanpassing van het meerjarenplan 2014 – 2020 2018/1;

Overwegende dat in de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2020 2018/1 volgende gemeentelijke bijdragen worden voorzien : 2018: 1.650.000 EUR, 2019: 1.850.000 EUR, 2020: 1.887.000 EUR.

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de aanpassing van het MJP 2014-2018*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot vaststelling van meerjarenplan-aanpassing 2014-2020 2018/1 vast te stellen volgens bijlage met volgende kerncijfers:

	2018	2019	2020
Kasresultaat	2 817 072	152 919	247 908
Autofinancieringsmarge	15 986	88 846	33 904

**4. BUDGET: BUDGET 2018 - VASTSTELLING**

De Raad;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 146-148;

Gelet op de omzendbrief BB 2017/3 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2020 en de budgetten 2018;

Gelet op het besluit van de O.C.M.W. raad van 14 februari 2017 houdende vaststelling van het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 2017/1;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24 april 2017 houdende goedkeuring van het aangepaste meerjarenplan 2014-2019 2017/1 van het O.C.M.W.;

Gelet op het gunstig advies verleend in het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2017 met betrekking tot het ontwerp van budget 2018;

Gelet op het besluit van de OCMW raad van 9 januari 2018 houdende vaststelling van het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 2018/1;

Gelet op het voorliggende ontwerp van budget 2018;

Overwegende dat in het budget volgende gemeentelijke bijdrage is voorzien : 2018: 1.650.000 EUR;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de vaststelling van het budget 2018*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot vaststelling van het budget 2018 volgens bijlage met volgende kerncijfers:

Beleidsdomein	Exploitatiebudget			Investeringsbudget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Algemene financiering	262 130	2 711 385	2 449 255	50 000	550 000	500 000
Algemeen bestuur en onderst. diensten	1 309 458	104 135	-1 205 323	61 700		-61 700
Sociale dienstverlening	1 716 592	981 320	-735 272	102 800	700	-102 100
Woonzorgvoorzieningen	12 551 857	12 266 195	-285 662	1 444 000	304 708	-1 139 282
Totale	15 840 037	16 063 035	222 998	1 658 500	855 408	-803 092

1.1 Investeringsbudget

1.1.1 Investeringsenveloppe (B3)

DEEL 1: UITGAVEN	Verbintenis- kredieten	Transactiekredieten					
		Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019
I. Investerings in financiële vaste activa							
II. Investerings in materiële vaste activa	7 511 422	396 616	431 035	2 229 521	522 050	188 500	3 743 700
III. Investerings in immateriële vaste activa	5 000			5 000			
IV. Toegestane investeringssubsidies							
TOTAAL UITGAVEN	7 516 422	396 616	431 035	2 234 521	522 050	188 500	3 743 700

DEEL 2: ONTVANGSTEN	Verbintenis- kredieten	Transactiekredieten					
		Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019
I. Verkoop van financiële vaste activa							
II. Verkoop van materiële vaste activa	1 366 341	50 000		1 166 341	50 000	50 000	50 000
III. Verkoop van immateriële vaste activa							
IV. Investeringssubsidies en -schenkingen	2 007 079	332 791	328 470	342 793	304 708	305 408	392 908
TOTAAL ONTVANGSTEN	3 373 420	382 791	328 470	1 509 134	354 708	355 408	442 908

1.1.2 Transactiekredieten voor investeringsverrichtingen (B4)

Beleidsdomein	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Algemene financiering	50 000	50 000	0
Algemeen bestuur en ondersteunende diensten	202 200		-202 200
Sociale dienstverlening	1 400		-1 400
Woonzorgvoorzieningen	268 450	304 708	36 258
Totalen	522 050	354 708	-167 342

1.2 Liquiditeitenbudget (B5)

	Budget
Resultaat op kasbasis	2 106 757

2. Toelichting

2.1 Toelichting bij het exploitatiebudget

2.1.1 Exploitatiebudget per beleidsdomein (TB1)

	Code	Totaal	Algemene financiering	Algemeen bestuur en ondersteunende diensten	Sociale dienstverlening	Woonzorgvoorzieningen
I. Uitgaven		15 133 308	266 971	1 178 690	1 414 988	12 272 659
A. Operationele Uitgaven		15 061 735	195 398	1 178 690	1 414 988	12 272 659
B. Financiële uitgaven	65	71 573	71 573			
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694					
II. Ontvangsten		15 484 046	2 536 450	102 349	918 515	11 926 732
A. Operationele ontvangsten		15 483 546	2 535 950	102 349	918 515	11 926 732
B. Financiële ontvangsten	75	500	500			
C. Tussenkoms door derden in het tekort van het boekjaar	794					
III. Saldo		350 738	2 269 479	-1 076 341	-496 473	-345 927

2.1.2 Evolutie van het exploitatiebudget (TB2)

	Code	JR 2014	Budget 2015	Budget 2016
I. Uitgaven		14 047 430	14 870 137	15 133 308
A. Operationele Uitgaven		13 955 084	14 788 125	15 061 735
B. Financiële uitgaven	65	92 346	82 012	71 573
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694			
II. Ontvangsten		14 875 112	15 397 347	15 484 046
A. Operationele ontvangsten		14 871 928	15 395 347	15 483 546
B. Financiële ontvangsten	75	3 184	2 000	500
C. Tussenkoms door derden in het tekort van het boekjaar	794			

III. Saldo		827 682	527 210	350 738
------------	--	---------	---------	---------

## 2.2 Toelichting bij het investeringsbudget

### 2.2.1 Transactiekredieten voor investeringsverrichtingen per beleidsdomein (TB3)

DEEL 1: UITGAVEN	Code	Totaal	Algemene financiering	Algemeen bestuur en ondersteunende diensten	Sociale dienstverlening	Woonzorgvoorzieningen
I. Investerings in financiële vaste activa						
II. Investerings in materiële vaste activa		522 050	50 000	202 200	1 400	268 450
III. Investerings in immateriële vaste activa	21					
IV. Toegestane investeringssubsidies	664					
TOTAAL UITGAVEN		522 050	50 000	202 200	1 400	268 450

DEEL 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal	Algemene financiering	Algemeen bestuur en ondersteunende diensten	Sociale dienstverlening	Woonzorgvoorzieningen
I. Verkoop van financiële vaste activa						
II. Verkoop van materiële vaste activa		50 000	50 000			
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21					
IV. Investeringssubsidies en -schenkingen	150-180 4951/2	304 708				304 708
TOTAAL ONTVANGSTEN		354 708	50 000			304 708

### 2.2.2 Evolutie van de transactiekredieten voor investeringsverrichtingen (TB4)

DEEL 1: UITGAVEN	Code	JR 2015	Budget 2016	Budget 2017
I. Investerings in financiële vaste activa				
II. Investerings in materiële vaste activa		431 035	2 229 521	522 050
III. Investerings in immateriële vaste activa	21		5 000	
IV. Toegestane investeringssubsidies	664			

TOTAAL UITGAVEN		431 035	2 234 521	522 050
-----------------	--	---------	-----------	---------

DEEL 2: ONTVANGSTEN	Code	JR 2014	Budget 2015	Budget 2016
I. Verkoop van financiële vaste activa				
II. Verkoop van materiële vaste activa			1 166 341	50 000
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21			
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180 4951/2	328 470	342 793	304 708
TOTAAL ONTVANGSTEN		328 470	1 509 134	354 708

### 2.3 Evolutie van het liquiditeitenbudget (TB5)

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	JR 2015	Budget 2016	Budget 2017
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		3 177 870	2 436 828	2 106 757

### 2.4 Overzicht van de te verstrekken werkings- en investeringsubsidies per beleidsveld

## **5. GEBOUWEN – OVERHEIDSOPDRACHT ONDERHOUDSCONTRACT DAMPKAPPEN – WZC TER LINDEN EN DC DE ZONNEBLOEM - GUNNING**

De Raad,

Gelet op de raadsbeslissing dd. 08 augustus 2017 betreffende de overheidsopdracht voor het aangaan van voor het preventief onderhoud van de dampkappen in de centrale keuken van het WZC Ter Linden en in het DC De Zonnebloem, en raming van de opdracht: 5.000,00 € (excl. BTW);

Gelet op de gevoerde onderhandelingsprocedure met prijsvraag aan de volgende firma's: ADR-Cleaning BVBA, Rentokil Initial, Purena, Cleaning Professionals, De Kobra, ALM-Cleaning, IIS-facility Services; Allindus, Vaponet;

Overwegende dat de volgende firma's een prijsofferte hebben ingediend (excl. BTW):

- ADR-Cleaning BVBA, Papegaaistraat 5, 8970 Zulte – info@adrclening.be
- Rentokil Initial – Specialist Hygiene, Ingherthoeveweg 17 te 2630 Aartselaar
- Allindus NV, Dendermondsesteenweg 88 te 2870 Puurs
- Vaponet, Corneel Heymanstraat 3 te 8400 Oostende
- ISS Facility Service NV, Congresstraat 35 te 1000 Brussel – [info@be.issworld.com](mailto:info@be.issworld.com)

Overwegende dat de volgende firma's een prijsofferte hebben ingediend (excl. BTW):

<b>FIRMA</b>	<b>DC De Zonnebloem</b>	<b>WZC Ter Linden</b>	<b>TOTAAL</b>
	+ keukenventilatie	+ keukenventilatie	
	1x/jaar	2x/jaar	
ADR-Cleaning	691,08	1 382,16	2 073,24
RENTOKIL INTIAL	1 995,15	3.373,18	<u>5.368,33</u>
ALLINDUS	1 163,00	2 813,00	<u>3 976,00</u>
VAPONET	815,00	1 820,00	<u>2 635,00</u>
ISS Facility Service	1 304,20	2 513,02	<u>3 817,22</u>

Gelet op het gunningsverslag dd. 23 december 2017 van de heer R. Vandebussche, preventieadviseur, met voorstel om de aanbiedingen van ADR-Cleaning en Vaponet niet in aanmerking te nemen om volgende redenen:

- ADR-Cleaning BVBA: offerte is inhoudelijk zeer summier uitgewerkt, geen nauwgezette omschrijving technische prestaties
- Vaponet: offerte is inhoudelijk niet uitgewerkt, geen omschrijving technische prestaties + geen offerte brandblussysteem

Overwegende dat de overige inschrijvingen voldoen aan opgegeven technische specificaties van de opdracht;

Overwegende dat de overige inschrijvingen na formeel en materieel nazicht als regelmatig worden beschouwd;

Overwegende dat de inschrijving van de firma ISS Facility Service NV, Congresstraat 35 te 1000 Brussel aldus als de economisch meest voordelige aanbieder wordt beschouwd;

Gelet het visum van de FB dd. 09 januari 2018;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *het onderhoudscontract "dampkappen" OCMW-gebouwen*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht voor het preventief onderhoud van de dampkappen in de centrale keuken van het WZC Ter Linden en in het DC De Zonnebloem gegund aan de firma **ISS Facility Service NV, Congresstraat 35 te 1000 Brussel**, voor een totale jaarlijkse kostprijs **3 817,22 EURO (excl. BTW)**, en dit overeenkomstig de bepalingen van het bijzonder bestek.

**Art. 3:** Het onderhavige raamcontract gaat in op 01 januari 2018, voor een looptijd van twee jaar, éénmaal verlengbaar.

## **6. GEBOUWEN – OVERHEIDSOPDRACHT ONDERHOUDSCONTRACT SPRINKLERINSTALLATIE – WZC TER LINDEN BOUW '13 - GUNNING**

De Raad,

Gelet op de raadsbeslissing dd. 08 augustus 2017 betreffende de overheidsopdracht voor het preventief onderhoud van de sprinklerinstallatie in het WZC Ter Linden, Bouw '13, en raming van de opdracht: 2.500,00 € (excl. BTW);

Gelet op de gevoerde onderhandelingsprocedure met prijsvraag aan de volgende firma's: Ingenial, Somati Systems, Sicli NV, Altebra, Tyco, Ansul;

Overwegende dat de volgende firma als enige inschrijver een prijs offerte heeft ingediend (excl. BTW):

<b>FIRMA</b>	<b>WZC Ter Linden Bouw '13</b>
	<b>Sprinklerinstallatie</b>
	<b>1x/jaar</b>
<b>INGENIAL</b>	<b>667,60</b>

Overwegende dat de voormelde inschrijving voldoet aan opgegeven technische specificaties van de opdracht en na formeel en materieel nazicht als regelmatig wordt beschouwd;

Overwegende dat de inschrijving van de firma INGENIAL NV., Urbinolaan 4 te 7700 Moeskroen aldus als de economisch meest voordelige aanbidding wordt beschouwd;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *het onderhoudscontract "sprinklerinstallatie TL Bouw '13*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht voor het preventief onderhoud van de sprinklerinstallatie in het WZC Ter Linden, Bouw '13, gegund aan de firma **INGENIAL NV., Urbinolaan 4 te 7700 Moeskroen**, voor een totale jaarlijkse kostprijs **667,60 EURO (excl. BTW)**, en dit overeenkomstig de bepalingen van het bijzonder bestek.



**Art. 3:** Het onderhavige raamcontract gaat in op 01 januari 2018, voor een looptijd van twee jaar, éénmaal verlengbaar.

## **7. GEBOUWEN – OVERHEIDSOPDRACHT EENMALIGE REINIGINGSBEURT VENTILATIESYSTEEM – WZC TER LINDEN BOUW '97 - GUNNING**

De Raad,

Gelet op de raadsbeslissing dd. 08 augustus 2017 betreffende de overheidsopdracht voor een eenmalige reinigingsbeurt van het ventilatiesysteem in het WZC Ter Linden, Bouw '97, en raming van de opdracht: 5.000,00 € (excl. BTW);

Gelet op de gevoerde onderhandelingsprocedure met prijsvraag aan de volgende firma's: Igienair, Allindus en Hamster Cleaning;

Overwegende dat de volgende firma's een prijsofferte hebben ingediend (excl. BTW):

<b>FIRMA</b>	<b>WZC Ter Linden Bouw '97</b>
	<b>Ventilatiesysteem</b>
	<b>1x/jaar</b>
IGIENAIR	4 285,00
ALLINDUS	5 910,00

Overwegende dat de voormelde inschrijvingen voldoen aan opgegeven technische specificaties van de opdracht en na formeel en materieel nazicht als regelmatig worden beschouwd;

Overwegende dat de inschrijving van de firma IGIENAIR BVBA, Ch. De Waterloo 200 te 1640 Sint Genesius Rode, aldus als de economisch meest voordelige aanbieder wordt beschouwd;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *het onderhoudscontract "ventilatie" TL Bouw '97*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht voor een eenmalige reinigingsbeurt van het ventilatiesysteem in het WZC Ter Linden, Bouw '97, gegund aan de firma **IGIENAIR BVBA, Ch. De Waterloo 200 te 1640 Sint Genesius Rode**, voor een totale jaarlijkse kostprijs **4.285,00 EURO (excl. BTW)**, en dit overeenkomstig de bepalingen van het bijzonder bestek.

## **8. GEBOUWEN – OVERHEIDSOPDRACHT ONDERHOUDSCONTRACT AIRCO-INSTALLATIE – DC DE ZONNEBLOEM - GUNNING**

De Raad,

Gelet op de raadsbeslissing dd. 08 augustus 2017 betreffende de overheidsopdracht een onderhoudscontract voor het preventief onderhoud van de airco-installatie in het DC De Zonnebloem, en raming van de opdracht: 5.000,00 € (excl. BTW);

Gelet op de gevoerde onderhandelingsprocedure met prijsvraag aan de volgende firma's: Igienair, Allindus en Hamster Cleaning, Develtere, Gason, Cool Technics, Koeltechniek Lannoo, Lamont Klimatisatie, V-Clima en Gammatec;

Overwegende dat de volgende firma's een prijsofferte hebben ingediend (excl. BTW):

<b>FIRMA</b>	<b>DC De Zonnebloem</b>
	<b>Airco-systeem</b>
	<b>1x/jaar</b>
IGIENAIR	2 080,00
DEVELTERE	3 500,00
ALLINDUS	1 650,00

Gelet op het gunningsverslag dd. 23 december 2017 van de heer R. Vandenbussche, preventieadviseur, met voorstel om de aanbieding van ALLINDUS niet in aanmerking te nemen om volgende redenen:

- ALLINDUS: offerte is inhoudelijk zeer summier uitgewerkt, geen nauwgezette omschrijving technische prestaties

Overwegende dat de overige inschrijvingen voldoen aan opgegeven technische specificaties van de opdracht;

Overwegende dat de overige inschrijvingen na formeel en materieel nazicht als regelmatig worden beschouwd;

Overwegende dat de inschrijving van de firma IGIENAIR BVBA, Ch. De Waterloo 200 te 1640 Sint Genesius Rode, aldus als de economisch meest voordelige aanbieding wordt beschouwd;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *het onderhoudscontract "airco-systeem" DC*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht voor een onderhoudscontract voor het preventief onderhoud van de airco-installatie in het DC De Zonnebloem gegund aan de firma **IGIENAIR BVBA, Ch. De Waterloo 200 te 1640 Sint Genesius Rode**, voor een totale jaarlijkse kostprijs **2.080,00 EURO (excl. BTW)**, en dit overeenkomstig de bepalingen van het bijzonder bestek.

**Art. 3:** Het onderhavige raamcontract gaat in op 01 januari 2018, voor een looptijd van twee jaar, éénmaal verlengbaar.

#### **9. WZC TER LINDEN: AANKOOP HOOG/LAAG-BEDDEN (10) – GROEPSAANKOOP ZORGBEDRIJF ANTWERPEN – GUNNING VAN DE OPDRACHT**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 03 september 2016 en 14 februari 2017 betreffende de toetreding tot de groepsaankoop voor de levering, installatie en onderhoud van hoog-laagbedden, ten behoeve van het WZC Ter Linden, via de opdrachtcentrale Zorgbedrijf Antwerpen, Ballaerstraat 35 te 2018 Antwerpen en de gunning van de opdracht aan de firma WISSNER-BOSSERHOFF BELGIUM BVBA, Bedrijvenlaan 1 te 2800 Mechelen;

Gelet op de verantwoordingsnota dd. 06 februari 2017 van mevrouw Tiny Baillieu, directeur van het WZC Ter Linden, waarin zij een analyse maakt van de actuele bezetting van Hoog/Laagbedden in het WZC Ter Linden, en voorts pleit om het tekort aan Hoog/Laagbedden gefaseerd in de tijd weg te werken;

Gelet op de dienstnota dd. 22 december 2017 van de heer Frank Vonderlynck, comfortverantwoordelijke, met het voorstel tot aankoop van tien bijkomende hoog/laagbedden, om de norm (79%) opgelegd door het Agentschap Zorg en Gezondheid te halen en ook ter vervanging van een aantal oudere modellen;

Gelet op de opgemaakte inventaris van de aanwezige Hoog/Laagbedden op heden:

<b>Residenties Bouw '97</b>	<b>Bewoners</b>	<b>Mechanisch H/L</b>	<b>Elektrisch H/L</b>	<b>Totaal</b>
Laura	30	8	11	19
La Luna	30	8	11	19
Oasis	30	5	14	19
Langs de Kade	15	1	4	5
<b>TOTAAL</b>	<b>105</b>	<b>22</b>	<b>40</b>	<b>62</b>

Overwegende dat de heer Vonderlynck in zijn voormelde nota de voorkeur uitspreekt voor het bed type WISSNER-BOSSERHOFF BELGIUM bvba "Sentida 06", gezien het type Sentida nr. 06 in vergelijking met het type Sentida nr. 05, grotere wielen heeft, hetgeen qua gebruiksvriendelijkheid (Bouw '97) een voordeel biedt;

Op basis van de winnende prijsopofferte van de firma: WISSNER-BOSSERHOFF BELGIUM BVBA, Bedrijvenlaan 1 te 2800 Mechelen, in het kader van de groepsaankoop ZB Antwerpen, kan de aankoop van Hoog/Laagbedden onder de onderstaande prijsvoorwaarden voltrokken worden:

<b>Totale kostprijs aankoop bedden + accessoires</b>	<b>Excl. BTW</b>
Totale kostprijs aankoop 8 bedden	11664,71
Totale kostprijs aankoop 10 bedden (-2%)	14297,05
Totale kostprijs aankoop 30 bedden (-4%)	41907,25

Gelet het visum van de FB dd. 09 januari 2018;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de aankoop van 10 H/L-bedden TER LINDEN*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt goedkeuring verleend tot de aankoop van **tien Hoog/Laagbedden** (inclusief accessoires) ten behoeve van het WZC Ter Linden, inzonderheid het type Sentida 06, bij **de firma WISSNER-BOSSERHOFF BELGIUM BVBA, Bedrijvenlaan 1 te 2800 Mechelen**, in het kader

van de groepsaankoop georganiseerd door het Zorgbedrijf Antwerpen, voor **een totaal bedrag van 14.297,05 EURO (excl. BTW)**.

### **10. WZC TER LINDEN: AANKOOP VAN EEN LYMFEDRAINAGE TOESTEL - GUNNING VAN DE OPDRACHT**

De Raad;

Gelet op de dienstnota dd. 08 december 2017 van de heer Frank Vonderlynck, coördinator van de comfortzorg Ter Linden, met het voorstel tot de aankoop van lymfe-drainage toestel (compressie-behandeling bij het elimineren van vochtretentie in o.a. het lymfestelsel);

Gelet op de resultaten van de daartoe georganiseerde prijsvraag (All Products, Fyisomed en Gymna);

De Heer Vonderlynck spreekt in zijn verantwoordingsnota de voorkeur uit voor de aanbieding van de firma ALL PRODUKTS dd. 15 juni 2017, inzonderheid voor het toestel Pulsar PSE. Het toestel werd voorafgaandelijk getest op de afdeling en valt in de smaak wegens zeer gemakkelijk te bedienen en de beste resultaten bij de bewoners, alsmede wegens zijn prijs 3.950,10 EURO (excl. BTW);

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de aankoop lymfedrainage toestel ALL PRODUCTS*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht tot aankoop van een lymfe-drainage toestel ten behoeve van het WZC Ter Linden (dienst Kiné) gegund aan **de firma ALL PRODUKTS, Geensbeekstraat 10 te 9310 Aalst**, tegen de totale kostprijs van **3.950,10 EURO (excl. BTW)**.

### **11. WZC TER LINDEN: RENOVATIEWERKEN BOUW '57 EN VERDEELKEUKENS BOUW '97 – ERELOONNOTA (10) STUDIEBUREEL – BETAALBAARSTELLING**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 08 september 2015 betreffende het investeringsprogramma 2016-2017 van het WZC Ter Linden, inzonderheid de renovatiewerken in de centrale keuken van de Bouw '57 en de verdeelkeukens van de Bouw '97, en de aanstelling van het studiebureau INGENIUM uit Brugge voor studie en begeleiding van het bouwproject aan het ereloontarief "in regie" van 99,00 EURO/uur (excl. BTW), voor ingenieur en 80,00 EURO/uur (excl. BTW), voor CAD;

Gelet op de ereloonnota nr. 17700143 dd. 06 december van studiebureau INGENIUM NV, Sint-Annadreef 23 te 8200 Brugge, zijnde de tiende schijf ereloon (periode juni - oktober 2017), voor opvolging van de renovatiewerken (technieken) van de Bouw '57 en de verdeelkeukens WZC Ter Linden, voor in totaal 23,75 uur, en een totaal bedrag van 2.351,25 EURO (excl. BTW);

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de ereloonnota (10) INGENIUM*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2.** Aldus wordt de ereloonnota nr. 20160484 dd. 19 juni 2017 van **studiebureau INGENIUM NV, Sint-Annadreef 23 te 8200 BRUGGE**, zijnde de tiende schijf ereloon (periode juni - oktober 2017), voor opvolging van de renovatiewerken (technieken) van de Bouw '57 en de verdeelkeukens WZC Ter Linden, voor in totaal 23,75 uur, en een totaal bedrag van **2.351,25 EURO (excl. BTW)**, betaalbaar gesteld.

## **12. SOCIALE DIENST: AANKOOP VAN EEN ALARMOPROEPSSYSTEEM VIA TELEFONIE – GOEDKEURING**

De Raad;

Gelet op de dienstnota dd. 06 december 2017 van de heer Thomas Verplancke, ICT-manager, met het voorstel tot de aankoop en installatie van een alarmoproepsysteem in de algemene sociale dienst (Heldenplein 2) om ingeval van nood en agressie assistentie van collega's-maatschappelijk werkers te kunnen invoeren;

Gelet op het voorstel om het alarmsysteem te installeren via het telefoniesysteem Hanssens Telecom, waardoor middels een geprogrammeerde 'noodknop' een oproepboodschap (visueel en auditief) op de toestellen van de collega's-maatschappelijk werkers komt;

Gelet op de prijsofferte (nr. OFF\_VEURNE\_23112017) dd. 24 november 2017 van Hanssens Telecom, Kachtemsestraat 2908 te 8800 Roeselare, voor de installatie van een alarmoproepsysteem via telefonie ten behoeve van de sociale dienst, voor een totale kostprijs van 2.586,00 EURO (excl. BTW);

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev.;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de installatie van een alarmoproepsysteem SD*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2:** Aldus wordt de opdracht tot installatie van een alarmoproepsysteem via telefonie ten behoeve van de sociale dienst, gegund aan **de firma HANSSENS Telecom, Kachtemsestraat 2908 te 8800 Roeselare**, tegen de totale kostprijs van **2.586,00 EURO (excl. BTW)**.

### **13. SOCIALE DIENST: PROJECT "AAN TAFEL IN 1-2-3 EURO" – VOEDSELBEDELING AAN SOCIAAL ZWAKKEREN – AKTENEMING**

De Raad;

Gelet op de project "Aan tafel in 1-2-3 Euro" van de winkelketen Colruyt, met als doel om gezinnen met budgettaire problemen te ondersteunen bij het bereiden van lekkere en evenwichtige maaltijden, waarbij een tweewekelijks boekje ("Aan tafel in 1-2-3 euro"), met 6 recepten die maximaal 1,2 of 3 euro per persoon kosten (op basis van 3 porties), aan mensen uit de doelgroep wordt verspreid;

Met dit receptenboekje wil het project mensen inspiratie geven om aldus het budget van een maaltijd onder controle te houden, een evenwichtige maaltijd te bereiden, kinderen te betrekken in het bereidingsproces en slim te shoppen;

Overwegende dat er geen aankoopverplichting of exclusiviteit bij de Colruytgroep is en dat de boekjes met recepten ook in concurrerende winkels gebruikt kunnen worden om de aankopen te doen;

Overwegende dat het OCMW zich onder meer engageert om mensen, die aan het profiel beantwoorden (o.a. budgettaire problemen), te informeren over het receptenboekje "Aan tafel in 1-2-3 Euro" en over eventuele bijkomende activiteiten (bv. kookworkshops, winkelbezoeken, enz ...);

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev;

Na beraadslaging;

Op voorstel van de voorzitter;

#### **BESLUIT:**

De Raad neemt akte van dit project.

### **14. DC DE ZONNEBLOEM: PROJECT "SNEEUWRUIMEN BIJ PARTICULIEREN" – AKTENEMING**

De Raad;

Gelet op de dienstnota dd. 22 december 2017 betreffende project "sneeuwruimen bij particulieren" waarbij bij sneeuwval via het DC De Zonnebloem een sneeuwteam wordt uitgestuurd om mensen te helpen om hun stoep sneeuw- en ijsvrij te maken;

Gezien het project in het verleden met een aantal problemen kampte (té grote vraag om alles ineens uit te voeren, misbruik door mensen die wél zelfredzaam zijn en te hoge kostprijs bij het inschakelen van Interwest), werd uitgekeken naar een andere aanpak;

Gelet op de nieuwe, voorliggende procedure "sneeuwruimen voor particulieren", in het kader van een buurtgerichte dienstverlening;

1. Buurtsolidariteit

De 'rekrutering' in de onmiddellijke omgeving, buurtwerking.

Wordt er niemand bereid gevonden, gaan we naar stap 2.

2. Vrijwilligers

Als de rekrutering in de buurt zonder gevolg blijft, gaan we een eigen equipe vrijwilligers aanspreken, kijken in de eigen omgeving (in de mate van het mogelijke) naar mogelijke vrijwilligers.

Zijn er blinde vlekken (cfr. Avekapelle), dan gaan we naar stap 3.

3. Interwest

De samenwerking met Interwest die er al is (bv. tuinonderhoud) kan doorgetrokken worden naar de sneeuw. Het pijnpunt hier is de kostprijs én de inzet in het weekend. Dit houden we dus bijgevolg het beste als optie 3.

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev;

Na beraadslaging;  
Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

De Raad neemt akte van de dienstnota betreffende het project "sneeuwruimen bij particulieren".

**15. FINANCIËLE DIENST: BETALINGEN ONDER BUDGETHOUDERSCHAP VAN DE OCMW-RAAD – DECEMBER 2017 - GOEDKEURING**

De Raad;

Gelet op de raadsbeslissing dd. 09 september 2014 betreffende het budgethouderschap en de opdrachten van dagelijks bestuur waarbij alle verrichtingen met een waarde kleiner dan 2.500 EURO (excl. BTW) én die geen deel uitmaken van een ruimer project niet als investering worden beschouwd. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar 5.000 EURO (excl. BTW);

Overwegende dat AUDIT-Vlaanderen tijdens de voorbije thema-audit aankoop- en contractbeheer van leveringen en diensten de aanbeveling (nr. 7) gaf om op de OCMW-raad maandelijks een lijst met de betalingen, waarvoor de raad bevoegd is, te laten goedkeuren;

Gelet op de dienstnota van de financieel beheerder met een overzichtslijst van de betalingen waarvoor de OCMW-raad als budgethouder bevoegd is, over de maand december 2017, zijnde 9 betalingen, voor een totaal bedrag van 74.875,39 EURO;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 160 ev;

Na beraadslaging;  
Op voorstel van de voorzitter;

**BESLUIT:**

**Art. 1.** De mondelinge stemming omtrent *de betalingen 12/2017 - FD*, geeft het volgende resultaat:

- Aantal ja-stemmen (9): Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Frans Verhegge, raadsleden; Anja Pilet, Voorzitter
- Nee-stemmen: nihil
- Aantal onthoudingen: nihil

**Art. 2.** Aldus wordt de in het overwegende gedeelte vermelde overzichtslijst van betalingen , over de maand **december 2017**, zijnde 09 betalingen, voor een **totaal bedrag van 74.875,39 EURO**, goedgekeurd.