

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
11 SEPTEMBER 2018

Aanwezig:

Pilet Anja, voorzitter ocmw; Dennequin Noel, Hauspie Marijke, Maeyaert Bart, Soenen Anneke, Clarebout Herbert, Declerck Eva, Vantielcke Jean-Pierre, Vanhee Remi, raadsleden ; Jonckheere Joke, algemeen directeur ; Dekervel Marc, directeur woonzorgcentrum

Anja Pilet, voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, opent de zitting om 20:00 uur.

Openbare zitting

1. Notulen vorige zitting (openbaar gedeelte) - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Boedt Carine	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pilet Anja	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 44 en 181 ev;

Besluit

De notulen van de vorige raadsvergadering (deel openbare zitting) worden goedgekeurd.

2. Ontslag raadslid Frans Verhegge - verwelcoming nieuw raadslid, de heer Vanhee - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>	Dekervel Marc	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pilet Anja	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 26 ev.;

Relevante documenten

Het schrijven d.d. 21 juni 2018 van de heer Frans VERHEGGE, Gustaaf Vermeerschlaan 20 te 8630 Veurne, houdende zijn ontslag als raadslid van de raad voor maatschappelijk welzijn, op 01 augustus 2018;

Gelet op het proces-verbaal van eedaflegging d.d. 03 september 2018, van het opvolgend lid, de heer Remi VANHEE, geboren te Veurne, op 17 januari 1999, wonende Wilgenlaan 9 te 8630 Veurne, in handen van de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Jef GOENS, en in aanwezigheid van algemeen directeur, mevrouw Joke JONCKHEERE;

Besluit

Art. 1. Aldus wordt akte genomen van de eedaflegging van het nieuw lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Veurne, de heer **Remi VANHEE**, geboren te Veurne, op 17 januari 1999, wonende Wilgenlaan 9 te 8630 Veurne, in opvolging van ontslagnemend lid, de heer Frans VERHEGGE.

Art. 2. Tegelijkertijd wordt de heer Remi VANHEE, als nieuw O.C.M.W.-raadslid welkom, geheten.

3. Vaststelling nieuwe rangorde OCMW-raadsleden - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>	Dekervel Marc	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev.;

Relevante documenten

De OCMW-raadsbeslissing dd. 07 januari 2013 (installatievergadering) houdende de vaststelling van de rangorde van de leden van Raad voor Maatschappelijk Welzijn;

De OCMW-raadsbeslissing d.d. 11 september 2018 houdende de akteneming van de eedaflegging van de heer Remi VANHEE, als nieuw raadslid, ter vervanging van de heer Frans VERHEGGE, ontslagnemend raadslid;

Feiten, context, argumentatie

Gezien de heer Remi VANHEE, heden als nieuw raadslid in de raad voor maatschappelijk welzijn zetelt, is het aangewezen om een nieuwe rangorde vast te stellen van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat deze rangorde als volgt kan worden vastgesteld:

1. De voorzitter;
2. Het lid aangewezen door de voorzitter om de voorzitter te vervangen ingeval van afwezigheid of verhindering (art. 54 OD);
3. De leden in de orde van hun dienstanciënniteit;
4. Bij gelijke duur van het mandaat, het lid dat de meeste stemmen heeft bekomen bij de laatste gemeenteraadsverkiezingen;
5. Ingeval verscheidene leden hetzelfde aantal stemmen hebben bekomen: het oudste lid;

Besluit

Art. 2. Aldus wordt de nieuwe rangorde van de O.C.M.W.-raadsleden als volgt vastgesteld:

1. Anja PILET (voorzitter)
2. Noël DENNEQUIN (plaatsvervangend voorzitter, 1^{ste} rang)
3. Marijke HAUSPIE (plaatsvervangend voorzitter, 2^{de} rang)
4. Bart MAEYAERT
5. Anneke SOENEN
6. Herbert CLAREBOUT
7. Eva DECLERCK
8. Jean-Pierre VANTIELCKE
9. Remi VANHEE

4. Vernieuwing meubilair DC De Zonnebloem en WZC Ter Linden - aanvragen tot deelneming (4) - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>	Dekervel Marc	<i>Geiseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pilet Anja	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

Het decreet dd. 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W. inzonderheid art. 51, 52 en 160 ev.;

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Het koninklijk besluit van 18 juni 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Relevante documenten

OCMW-raadsbeslissing d.d. 08 mei 2018 betreffende de vernieuwing van los meubilair (tafels en stoelen) voor het DC De Zonnebloem en het WZC Ter Linden, inzonderheid de goedkeuring van het bijzonder bestek, bij wijze van een niet-openbare procedure;

Feiten, context, argumentatie

Naar aanleiding van de Europese bekendmaking en aankondiging van de opdracht werden op 27 juli 2018 (uiterste datum van ontvangst van de aanvragen tot deelneming) vier kandidaatstellingen ingediend:

- DISTRACGROUP NV, Bleyveld 14 te 3320 Hoegaarden
- AC DECOR+ BVBA, Maria Lindestraat 88 te 8800 Roeselare
- MOMENTS FURNITURE NV, Deefakkerstraat 2 te 8770 Ingelmunster
- HAELVOET NV, Leon Bekaertstraat 8 te 8770 Ingemunster

Gelet op het proces-verbaal van onderzoek van de voormelde aanvragen, opgemaakt op 01 augustus 2018 door Marc DEKERVEL, directeur Zorgcentrum Veurne, met vaststelling dat de vier kandidaatstellingen beantwoorden aan de opgegeven selectiecriteria (uitsluitings- en geschiktheidscriteria);

Aldus werden de voormelde inschrijvers bij schrijven van 10 augustus 2018 uitgenodigd om, overeenkomstig de bepalingen van het bijzonder bestek, hun prijsofferte in te dienen uiterlijk op vrijdag 28 september 2018 om 11:00 uur, datum van opening der offertes;

Besluit

Akteneming

5. Vernieuwing badkamers WZC Ter Linden, Bouw '97 - aankoop en installatie van 6 plafondtilliften, 3 in hoogte verstelbare ligbaden, 4 zitbaden en 4 douchebrancards - openbare procedure - bijzonder bestek - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Pattyn Franky	<i>Geiseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pilet Anja	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

Het decreet dd. 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W. inzonderheid art. 51, 52 en 160 ev.;

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Het koninklijk besluit van 18 juni 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Relevante documenten

De OCMW-raadsbeslissing d.d. 12 juni 2018 betreffende het integratie- en organisatievoorstel voor het zorgcentrum Veurne;

De OCMW-raadsbeslissing d.d. 17 juli 2018 tot delegatie van het dagelijks personeelsbeheer, de aanstellingsbevoegdheid en het budgethouderschap gerelateerd aan het zorgcentrum Veurne, aan mevrouw Joke JONCKHEERE, algemeen directeur van de gemeente en OCMW-Veurne;

De beslissing d.d. 01 augustus 2018 van algemeen directeur tot delegatie van het budgethouderschap voor aangelegenheden van dagelijks bestuur betreffende het zorgcentrum Veurne, tot een bedrag van 30.000,00 EURO (excl. BTW) aan directeur ZC, de heer Marc DEKERVEL;

Het meerjarenplan 2014-2019, vastgesteld bij raadsbeslissing d.d. 11 februari 2014, waarin onder meer een aantal renovatiewerken WZC Ter Linden, Bouw '57 als investeringsproject werden opgenomen;

Feiten, context, argumentatie

Gelet op het voorliggende bijzonder bestek, met referentie 20180330, van de overheidsopdracht d.d. 31 augustus 2018, opgemaakt door mevrouw Tiny BAILLIEU, directeur van het WZC Ter Linden, met de volgende elementen:

- Voorwerp van de opdracht: aankoop van 6 plafondtilliften, 3 in hoogte verstelbare ligbaden, 4 zitbaden en 4 douchebrancards voor WZC Ter Linden, Bouw '97
De opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - Perceel 1 "6 plafondtilliften en bijhorende tilbanden"
 - Perceel 2 "3 In hoogte verstelbare ligbaden en geïntegreerde aankleedtafels"
 - Perceel 3 "4 zitbaden"
 - Perceel 4 "4 douchebrancards"
- Raming van de kostprijs per perceel:
 - Perceel 1: 24.000,00 € (excl. BTW)
 - Perceel 2: 36.000,00 € (excl. BTW)
 - Perceel 3: 24.000,00 € (excl. BTW)
 - Perceel 4: 40.000,00 € (excl. BTW)
 - Totaal: 124.000,00 € (excl. BTW)
- Wijze van gunning: openbare procedure
- Belgische bekendmaking: bulletin van aanbestedingen: week 12 september 2018
- Opening van de offertes: vrijdag 26 oktober 2018 om 10:30 uur

Financiële gevolgen

Gezien de nodige kredieten voor deze opdracht aanstelling voorzien zijn op het investeringsbudget 2018, BI 09531, artikel 09531 235000;

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de vernieuwing van de badkamers WZC Ter Linden, Bouw '97*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Het bestek met nr. 20180330 en de raming voor de opdracht "Aankoop van plafondliften, in hoogte verstelbare ligbaden, zitbaden en douchebrancards.", opgesteld door mevrouw Tiny BAILLIEU, directeur van het WZC Ter Linden wordt vastgesteld. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 124.000,00 EUR excl. btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij een openbare procedure.

Artikel 3: De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 26 oktober 2018 om 10.30 uur.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget 2018, BI 09531, artikel 09531 235000.

6. Gezamenlijke aanvraag projectiesubsidie 'gezinsarmoede effectief en efficiënt bestrijden' - goedkeuring

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev.;

Relevante documenten

De OCMW-raadsbeslissing dd. 08 november 2016 betreffende de instap in de interlokale vereniging "WINTEGRATIE – Bruggenbouwers", een initiatief van de gemeenten Koksijde, De Panne, Nieuwpoort en Middelkerke, met het oog op de uitbouw van een vrijwilligerswerking met integratiecoaches, onder meer om de noden in het kader van de vluchtelingen crisis, en meer bepaald, de verhoogde instroom van erkende vluchtelingen en subsidiair beschermden, op te vangen;

De dienstnota d.d. 23 augustus 2018 van mevrouw Tiebe DE BRUYCKER, diensthoofd SD betreffende de projectsubsidie 'gezinsarmoede effectief en efficiënt bestrijden', met de benaming "Een vitsse hoger", preventie en opsporing van (gezins-)armoede in Veurne-Westkust;

Feiten, context, argumentatie

Gezien de projectoproep van de POD Maatschappelijke Integratie de OCMW's de mogelijkheid wil bieden om gezinsarmoede bij de wortel aan te pakken. De vele initiatieven in de strijd tegen gezinsarmoede bestaan vaak naast elkaar. De actieve en coördinerende rol van OCMW's moet worden uitgebreid. Deze projectmiddelen geven OCMW's ruimte om verschillende, soms losse, projecten te bundelen en te experimenteren met nieuwe werkkaders. Door het lokaal overleg te versterken wordt een optimale afstemming van de lokale dienstverlening gerealiseerd. Zo krijgen gezinnen in armoede maximaal kansen;

Gezien het voorstel van Anke Inghelbrecht (IGS Wintegrate) om de projectaanvraag in te dienen via het bestaande samenwerkingsverband "(W)integratie" en aldus te voldoen aan de voorwaarde dat de indiener (OCMW's) minstens 50.000 inwoners moet vertegenwoordigen;

Het project "Een vitsse hoger" wil, enerzijds, gezinsarmoede (armoede op alle mogelijke vlakken), actief opsporen en aanpakken via de coördinatie van een multidisciplinair en intergemeentelijk platform van diensten en organisaties en een eenduidig meldingspunt, duidelijke afsprakenkaders

en procedures. Anderzijds, wil het project de groep van de 16-26 jarigen een 'voorkeursbehandeling' geven om zoveel mogelijk te vermijden dat er remediërend aan de slag moet gegaan worden. Er zal samengewerkt worden met zoveel mogelijk partners: opleidingsvoorzieningen, sociale diensten, onderwijs, welzijnsorganisaties, vrije tijd en andere gemeentediensten (kinderopvang, jeugddienst, sportdienst, huisvestingsdienst,...). Zo wil "Een vitesse hoger" een breed netwerk creëren en een gedragen horizontale aanpak opzetten binnen het volledige werkingsgebied.

Financiële gevolgen

De kostprijs van het project "Een vitesse hoger" wordt als volgt geraamd:

- 120.000 €: totale kostprijs voor de projectperiode 01/11/2018 – 31/12/2020
- 88.333 €: subsidie POD MI (mits cofinanciering)
- 8.000 €: aandeel OCMW-Veurne volgens de verdeelsleutel (W)integratie

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de delegatie bevoegdheden Zorgcentrum Veurne*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt goedkeuring verleend tot een gezamenlijke indiening van de aanvraag tot **projectsubsidie 'gezinsarmoede effectief en efficiënt bestrijden' - "Een vitesse hoger"**, via het samenwerkingsverband IGS (W)integratie, met de voorkeur voor de inzet van 1 voltijdse brugfiguur voor de vier gemeenten: De Panne, Nieuwpoort, Koksijde en Veurne.

Artikel 2: Het aandeel in het voorliggende project, volgens de verdeelsleutel (W)integratie, wordt voor OCMW-Veurne vastgesteld op **8.000,00 €**, te betalen via de middelen 'resettlement' toegeedeeld door Fedasil.

7. Eerstelijnszone Veurne - lidmaatschap veranderforum - diensthoofd sociale dienst - aanduiding

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev.;

Relevante documenten

De OCMW-raadsbeslissing d.d. 12 december 2017 houdende het principiële akkoord tot toetreding tot de eerstelijnszone Veurne voor praktijkondersteuning en intersectorale samenwerking tussen alle zorgactoren, lokale besturen, welzijn en gezondheid, zodat alle partners die zorg verlenen op de eerste lijn, op dit niveau aanwezig of vertegenwoordigd zijn;

Het schrijven d.d. 18 juni 2018 van Agentschap Zorg & Gezondheid houdende de goedkeuring van de eerstelijnszone Veurne, met de volgende gemeenten: De Panne, Koksijde, Nieuwpoort, Veurne, Alveringem en Middelkerke, met eventuele uitbreiding van Diksmuide;

Feiten, context, argumentatie

In de eerstelijnszones brengen lokale besturen, woonzorgcentra, diensten voor gezinszorg, lokale dienstencentra, psychologen, huisartsen, thuisverpleegkundigen, kinesitherapeuten, apothekers, maatschappelijk werkers en andere zorgverleners, de noden in kaart en werken ze samen aan een actieplan;

De eerstelijnszones krijgen gestalte via de inzet van de "transitiecoaches", die de opstart en het ontwikkelingsproces van de zonevorming begeleiden, het "veranderteam", dat de drager en de veruitwendiging is van de vernieuwde visie, en het "veranderforum", dat feedback geeft op de voorstellen van het veranderenteam en de koers van de eerstelijnszone bepaalt;

Gelet op de dienstnota d.d. 27 augustus 2018 van mevrouw Tiebe DE BRUYCKER, diensthoofd van sociale dienst, waarin zij zich kandidaat stelt om als lid in het veranderforum te zetelen;

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de aanduiding van diensthoofd SD als lid van het veranderforum ELZ*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt **mevrouw Tiebe DE BRUYCKER, diensthoofd sociale dienst**, aangeduid als lid van **het veranderforum** van de eerstelijnszone Veurne.

8. (W)integratie - samenwerkingsovereenkomst voor terbeschikkingstelling van werknemers in het kader van tewerkstelling art. 60§7 binnen het kinderopvangproject "'t Wiske" - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Dekervel Marc	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pilet Anja	<i>Toegelicht door</i>	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev.;

Relevante documenten

De OCMW-raadsbeslissing dd. 08 november 2016 betreffende de instap in de interlokale vereniging "(W)INTEGRATIE – Bruggenbouwers", een initiatief van de gemeenten Koksijde, De Panne, Nieuwpoort en Middelkerke, met het oog op de uitbouw van een vrijwilligerswerking met integratiecoaches, onder meer om de noden in het kader van de vluchtelingen crisis, en meer bepaald, de verhoogde instroom van erkende vluchtelingen en subsidiair beschermden op te vangen;

Feiten, context, argumentatie

Gelet op de oprichting op 14 september 2017 van "Kinderopvang 't Wiske", het kinderopvangproject van het IGS (W)integratie, dat een oplossing wil bieden aan verschillende problemen bij de integratie van anderstalige nieuwkomers;

De benaming "'t Wiske" staat voor:

Werk: ervaring opdoen, plaats voor stages en gemeenschapdienst, medewerkers versterken en professionaliseren

Integreren: informatie, ondersteuning, laagdrempelig, voor en door doelgroep

Stimuleren: oefenkansen Nederlands, netwerkverbreding, doorstroming en voorbereiding kleuterschool

Kinderopvang: mogelijkheid om les te volgen, in de nabijheid van de school, zachte overstap naar reguliere kinderopvang

Gelet op het e-mailbericht d.d. 28 augustus 2018 van het GSI (W)integratie met verzoek tot onderschrijven van de samenwerkingsovereenkomst voor de terbeschikkingstelling van werknemers in het kader van het tewerkstellingsstelsel art. 60§7, ten behoeve van het kinderopvangproject "t Wiske";

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de terbeschikkingstelling art. 60 §7 (W)integratie - 't Wiske*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt goedkeuring verleend aan de samenwerkingsovereenkomst voor de terbeschikkingstelling van werknemers in het kader van **het tewerkstellingsstelsel van art. 60 §7** ten behoeve van het IGS (W)integratie, inzonderheid **het kinderopvangproject "t Wiske"**.

9. LOI - afbouw individueel opvangnetwerk - opzegging huurcontract - vaststelling

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev.;

Relevante documenten

De OCMW-raadsbeslissing d.d. 12 juni 2018 betreffende de afbouw van de lokale opvanginitiatieven (LOI) voor asielzoekers

Feiten, context, argumentatie

Gelet op het schrijven d.d. 27 augustus 2018 van FEDASIL (Federaal Agentschap voor de opvang van asielzoekers), waarin het zijn akkoord mededeelt voor de afbouw van de LOI-capaciteit, doch niet voor de gevraagde uitbreiding van de twee conventies voor gezin;

Aldus wordt de nieuwe capaciteit van de LOI- opvang voor asielzoekers, herleid tot in **totaal 16 plaatsen**:

- Zuidburgweg 6 (7 plaatsen)
- Zuidburgweg 62 (4 plaatsen voor gezin), ~~om te vormen tot 6 conventies voor een gezin~~
- Pannestraat 4a (5 plaatsen voor gezin), ~~om te vormen tot 6 conventies voor een gezin~~

Gelet op het e-mailbericht d.d. 08 september 2018 van mevrouw Tiebe DE BRUYCKER, diensthoofd sociale dienst, met de melding dat de woning in Pannestraat 4a te 8630 Veurne (stedelijke muziekacademie) niet langer geschikt is. Voorts, stelt zij voor om de huurovereenkomst met het stadsbestuur te beëindigen op 01 oktober 2018, met wederzijdse toestemming, en vervolgens uit te kijken naar een meer geschikte huurwoning.

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de beëindiging van de huurovereenkomst Pannestraat 4a*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en
Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt goedkeuring verleend tot de beëindiging van het lopende huurcontract met het stadsbestuur Veurne voor de woning gelegen Pannestraat 4a te 8630 Veurne, met wederzijdse toestemming op 01 oktober 2018 en opdracht te geven een meer geschikte huurwoning in Veurne te zoeken, ter vervanging voor de 5 plaatsen gezin.

10. DC De Zonnebloem - aankoop kantoorruimtes gelijkvloers, Zuidstraat 59 te 8630 Veurne - schrijven Destrooper Projects - akteneming

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev.;

Relevante documenten

De raadsbeslissing d.d. 13 februari 2018, 10 april 2018 en 17 juli 2018 betreffende de aankoop van kantoorruimtes (412,50 m²), gelegen op de gelijkvloerse verdieping, Zuidstraat 59 te 8630 Veurne, op de hoek van de Zuidstraat – Spreeuwenberg;

Feiten, context, argumentatie

Overeenkomstig voormelde raadsbeslissing d.d. 17 juli 2018 werd door het OCMW op 20 juli 2018 aan meester Dave DEVLOO, raadsman van verkoper DESTROOPER PROJECT, Sophie Destrooper, Hogebrugstraat 12 te 8647 Lo-Reninge, een aanbieding gedaan voor de aankoop van het goed voor een bedrag van 371.250,00 €, of 900,00 €/m², geldig voor de duur van twee maanden;

Gelet op het schrijven d.d. .10 augustus 2018 van advocaat DEVLOO uit Diksmuide, met de mededeling dat de koper niet kan ingaan op het aanbod en zij de door het OCMW gehanteerde waardering ruim onvoldoende vindt.

Voorts schrijft de raadsman dat, rekening houden met de gehanteerde verkoopprijzen voor handels- en/of kantoorruimtes in Veurne en diverse mogelijkheden voor de ruimte wegens de oppervlakte, zijn cliënte rekent op een minimale verkoopprijs van 1.850,00 €/m² hetzij 763.125,00 €.

Besluit

Akteneming

11. Verkaveling Burgweg Veurne - verkoop bouwka­vel nr. 49 - goedkeuring

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Ge­viseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 192 ev.;

Relevante documenten

De raadsbeslissing dd. 13 mei 2014 houdende de goedkeuring van het verkavelingsdossier RUP Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8^{ste} afdeling (Koksijde-Wulpen), Sie B – nummers 188 en 189A met een totale oppervlakte van 2 ha 22a 04ca, onderverdeeld in 55 bouw­kavels;

De raadsbeslissing d.d. 10 maart 2015 houdende de goedkeuring van het toewijzings-reglement van de verkaveling Burgweg Veurne;

De raadsbeslissing d.d. 17 juli 2018 betreffende de toewijzing van een bouwka­vel nr. 49 aan de heer en mevrouw BAEYE Matthijs en SCHACHT Liselotte, Brikkerijstraat 18, 8630 Veurne;

Feiten, context, argumentatie

Gelet op de eenzijdige aankoopbelofte d.d. 24 juli 2018 van de heer en mevrouw BAEYE Matthijs en SCHACHT Liselotte, Brikkerijstraat 18, 8630 Veurne voor de aankoop van het bouwperceel nr. 49 van de verkaveling Burgweg Veurne tegen de totale verkoopprijs van 42.875,00 EURO;

Overwegende dat voornoemde personen op 25 juli 2018 een voorschot van 5.000,00 EURO op de verkoopprijs betaald hebben;

Bij hun schrijven van 05 september 2018 wensen de kandidaat-kopers, de heer en mevrouw BAEYE Matthijs en SCHACHT Liselotte, heden evenwel af te zien van voormelde aankoop van bouwperceel nr. 49, omdat hun gebuur, eigenaar van lot nr. 48, hen heeft laten weten dat zijn woningbouw tot 15 meter diep in het perceel zal worden neergezet, te weten ruimschoots 7,50 meter dieper dan op het ontwerp dat het echtpaar BAEYE-SCHACHT voor ogen heeft. Aanpalend aan dergelijke diepe uitbouw vreest het echtpaar in deze situatie op zijn perceel zeer veel zonlicht te zullen verliezen;

Vandaar dat het echtpaar BAEYE-SCHACHT de toestemming vraagt om het bouwperceel nr. 49 te mogen inruilen voor het bouwperceel nr. 36, dat heden nog vrij is, en bij bevestigend antwoord het reeds gestort voorschot ten bedrage van 5.000,00 € te mogen aanwenden voor de aankoop van laatstgenoemd perceel;

Gezien de gevoerde publiciteit voor de tekoopstelling van de bouw­kavels in de verkaveling Burgweg Veurne (Immoweb), is het aangewezen om de toewijzingen te doen zonder organisatie van een openbare toewijzingsvergadering;

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de intrekking van lot nr. 49 en nieuwe toewijzing van lot nr. 36*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en
Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt instemming verleend tot de intrekking van de voorgenomen verkoop van perceel nr. 49 aan de heer en mevrouw BAEYE Matthijs en SCHACHT Liselotte, Brikkerijstraat 18, 8630 Veurne, en dit zonder schadeloosstelling, gezien toestemming wordt verleend om het gestorte voorschot van 5.000,00 aan te wenden voor hun nieuwe aankoop van bouwperceel nr. 36

Artikel 2: Voorts wordt goedkeuring verleend tot de toewijzing, zonder openbare toewijzingsvergadering, van het volgende bouwperceel in de verkaveling Burgweg Veurne:

- **het bouwperceel nr. 36** wordt toegewezen aan **de heer en mevrouw BAEYE Matthijs en SCHACHT Liselotte, Brikerijstraat 18, 8630 Veurne,**

Artikel 3: Aldus wordt aan de voormelde kandidaat-kopers een eenzijdige aankoopbelofte ter ondertekening overgemaakt.

12. Verkaveling Burgweg - toewijzing van bouwperceel nr. 30 - vaststelling

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 39 (hoogdringendheid);

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 192 ev.;

Relevante documenten

De raadsbeslissing dd. 13 mei 2014 houdende de goedkeuring van het verkavelingsdossier RUP Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8^{ste} afdeling (Koksijde-Wulpen), Sie B – nummers 188 en 189A met een totale oppervlakte van 2 ha 22a 04ca, onderverdeeld in 55 bouwkvavels;

De raadsbeslissing d.d. 13 december 2016 betreffende de toewijzing van een aantal bouwkvavels van de verkaveling Burgweg Veurne, op de toewijzingsvergadering van 30 november 2016;

De raadsbeslissing d.d. 10 maart 2015 en 10 januari 2017 betreffende het toewijzings-reglement van de verkaveling Burgweg Veurne;

Feiten, context, argumentatie

Overwegende dat volgende kandidaat-koper een inschrijvingsformulier voor aankoop van een bouwkvavel in de verkaveling Burgweg Veurne, heeft ingediend:

DATUM	NAAM VAN DE KANDIDAAT-KOPER	NR. KAVEL
09/09/2018	MAGHERMAN Andy en DEBRUYNE Rebecca, Diksmuidestraat 106B te 8433 Middelkerke	30

Gezien de permanente gevoerde publiciteit voor de tekoopstelling van de bouwkvavels in de verkaveling Burgweg Veurne (Immoweb), is het aangewezen om de toewijzingen te doen zonder organisatie van een openbare toewijzingsvergadering;

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de hoogdringendheid toevoeging agendapunt - toewijzing bouwperceel nr. 30 – verkaveling Burgweg*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remie Vanhee raadsleden en Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

De mondelinge stemming *omtrent de toewijzing bouwperceel nr. 30 – verkaveling Burgweg*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt goedkeuring verleend tot de toewijzing, zonder openbare toewijzingsvergadering, van het volgende bouwperceel in de verkaveling Burgweg Veurne:

- **het bouwperceel nr. 30** wordt toegewezen aan **de heer en mevrouw MAGHERMAN Andy en DEBRUYNE Rebecca, Diksmuidestraat 106B te 8433 Middelkerke**

Artikel 2: Aldus wordt aan de voormelde kandidaat-kopers een eenzijdige aankoopbelofte ter ondertekening overgemaakt

13. Aanvragen tot bezetting ter bede (Pistelhoek) - goedkeuring

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev;

Relevante documenten

De raadsbeslissing dd. 07 juli 2007 houdende de intrekking van het lot VIII uit de openbare verpachting;

Het betreft de volgende landbouwpercelen:

- Lot VIII: perceel bouwland Veurne Pistelhoek Sie B 400A ex1, groot 8ha 71a 51ca;

Feiten, context, argumentatie

Omdat de voormelde goederen in exploitatie moeten gegeven worden aan een landbouwbedrijf onder de vorm van de rechtsverhouding "bezetting ter bede", in afwachting van een eventueel verdere uitbreiding van de stedelijke sportinfrastructuur tussen de Noordstraat en de Burgweg te Veurne;

Gelet op de volgende aanvragen tot gebruik van de landbouwgoederen:

Lot VIII:

- De heer en Mevrouw Luc Timmerman, Landbouwstraat 2, 8630 Veurne, bij hun schrijven dd. 31 augustus 2018;
- De heer Geert Dewaele, Conterdijk 3 te Wulpen, bij zijn schrijven van dd. 31 augustus 2018;

Overwegende dat de percelen bij raadsbeslissing van 11 september 2007, 09 december 2008 en 10 november 2009, 14 september 2010, 11 oktober 2011, 16 oktober 2012, 08 oktober 2013, 14 oktober 2014, 08 september 2015, 13 september 2016 en 12 september 2017 reeds voorheen aan de voormelde exploitanten ter bede werden toegekend.

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de toekenningen van bezetting ter bede (2018)*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en

Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Aldus wordt goedkeuring verleend tot de bezetting ter bede, eindigend ten laatste op 01 september 2019 of voorheen bij de realisatie van de ruilingoperatie van de gronden voor openbaar nut:

- **Lot VIII:** perceel bouwland Veurne Pistelhoek Sie B 400A ex1, groot 8ha 71a 51ca, bij helften toegekend, eensdeels, aan
 - **De heer Luc Timmerman – D’Hoore, Landbouwersstraat 2 te Veurne**, en anderdeels,
 - **De heer Geert Dewaele, Conterdijk 3 te Wulpen**, met dien verstande dat de heer Luc Timmerman de percelen in gebruik neemt die vorig jaar (cfr. raadsbeslissing 12 september 2017) door de heer Geert Dewaele in gebruik werden genomen en vice versa de heer Geert Dewaele de percelen die vorig jaar in gebruik zijn toegekend aan de heer Luc Timmerman;

De voormelde tijdelijke bezetting ter bede van voormelde goederen is toegekend mits betaling van **een eenmalige vergoeding van 1.500,00 euro per gebruiker**.

14. Financiële dienst: betalingen onder budgethouderschap OCMW-raad - vaststelling

Dossierbeheerder	Dekervel Marc en Stijn Bekaert	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 51 ev.;

Relevante documenten

De raadsbeslissing d.d. 09 september 2014 betreffende het budgethouderschap en de opdrachten van dagelijks bestuur waarbij alle verrichtingen met een waarde kleiner dan 2.500 EURO (excl. BTW) én die geen deel uitmaken van een ruimer project niet als investering worden beschouwd. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar 5.000 EURO (excl. BTW);

Feiten, context, argumentatie

Overwegende dat AUDIT-Vlaanderen tijdens de voorbije thema-audit aankoop- en contractbeheer van leveringen en diensten de aanbeveling (nr. 7) gaf om op de OCMW-raad maandelijks een lijst met de betalingen, waarvoor de raad bevoegd is, te laten goedkeuren;

Gelet op de dienstnota d.d. 10 september 2018 van de financieel directeur met een overzichtslijst van de betalingen waarvoor de OCMW-raad als budgethouder bevoegd is, over de maand juli>augustus 2018, zijnde 2 betalingen, voor een totaal bedrag van 8.718,17 EURO;

Beraadslaging

De mondelinge stemming *omtrent de investering-betalingen delegatie 07>08/2018 - FD*, geeft het volgende resultaat:

Noël Dennequin, Marijke Hauspie, Bart Maeyaert, Anneke Soenen, Herbert Clarebout, Eva Declerck, Jean-Pierre Vantielcke, Remi Vanhee, raadsleden en
Anja Pilet, voorzitter; (9)

- Aantal ja-stemmen: 9

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt de in het overwegende gedeelte vermelde overzichtslijst van betalingen , over de maand **JULI > AUGUSTUS 2018**, zijnde 2 betalingen, voor een **totaal bedrag van 8.718,17 EURO**, goedgekeurd.

15. Varia - vraag raadslid - verkiezingen - protocol Ter Linden - akteneming

Dossierbeheerder	Dekervel Marc	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Pilet Anja	Toegelicht door	

Juridisch kader

Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W., inzonderheid artikel 43;

Relevante documenten

Het e-mailbericht d.d. 05 september 2018 van raadslid, de heer Bart MAEYAERT met vraag betreffende "beleid volmachten rustoord Ter Linden"

Feiten, context, argumentatie

De voorzitter, mevrouw Anja PILET, antwoordt hierop het volgende:

In raadsvergadering 10 juni 2014 werd het volgende protocol met richtlijnen voor verkiezingen voor de bewoners van het WZC Ter Linden vastgesteld:

Ieder bewoner heeft uiteraard het recht om zelf aan de verkiezingen deel te nemen en haar / zijn stem uit te brengen.

Het WZC Ter Linden zorgt ervoor dat voor iedere bewoner door de behandelende geneesheer een medisch attest wordt opgemaakt. Dit attest van verhindering wegens gezondheidsredenen wordt samen met de oproepingsbrieven ter beschikking van de bewoners of volmachtdragers gehouden op de Sociale Dienst (Isabelle Rathé) van het WZC Ter Linden.

Indien de bewoner aan de verkiezingen wenst deel te nemen, dan haalt zij / hij zelf in eigen persoon de oproepingsbrief op bij de Sociale Dienst (Isabelle Rahté) van het WZC Ter Linden. Het WZC Ter Linden biedt de bewoners, die aan de verkiezingen wensen deel te nemen, zelf geen begeleiding aan. Aanvragen tot begeleiding kunnen eventueel gedaan worden aan het dienstencentrum De Zonnebloem, t.a.v. de zorgcoach, die via het vrijwilligersnetwerk daartoe een begeleider probeert in te schakelen.

Bewoners die hun stem wensen uit te brengen door het geven van een volmacht, dienen daartoe een volmachtformulier in te vullen, dat gratis te verkrijgen is bij de Sociale Dienst (Isabelle RATHE) van het WZC Ter Linden. Op voorlegging van een volledig ingevuld en ondertekend volmachtformulier kan de volmachtdrager of de volmachtgever (bewoner) uiterlijk om 13:00 uur van de laatste donderdag vóór de verkiezingsdag de oproepingsbrief samen met het bijhorend medisch attest bij de Sociale Dienst (Isabelle RATHE) ophalen. De volmachtdrager dient daartoe zijn identiteitskaart aan de maatschappelijk werker voor te leggen.

PS. Een volmachtdrager kan slechts één volmacht krijgen.

PS. Het WZC Ter Linden is niet verantwoordelijk voor het oneigenlijk of onrechtmatig gebruik van de volmacht.

Uiterlijk om 13:00 uur van de laatste donderdag vóór de verkiezingsdag worden alle niet-opgehaalde oproepingsbrieven samen met bijhorende medische attesten door de Sociale Dienst van het WZC Ter Linden terugbezorgd aan het gemeentebestuur Veurne.

Ten laatste één maand vóór de verkiezingsdag wordt het onderhavige reglement met "richtlijnen voor de verkiezingen in het WZC Ter Linden" in het huiskrantje, "Het Lindebladje", ter kennisgeving van bewoners en familieleden, gepubliceerd.

Op de vraag van Bart Maeyaert of de volmachtdrager familie moet zijn, antwoordt Anja Pilet dat de relatie tot de bewoner wordt opgevraagd. Indien er problemen zijn en vermoeden van ronselen van stemmen, wordt de directeur verwittigd.

Besloten zitting

Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.

Anja Pilet, voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, sluit de zitting om 20:50 uur.